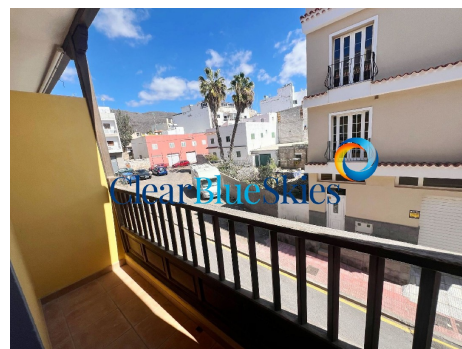


Prostorný třípokojový řadový dům na výhodném místě



Odkaz: 9071C

Lokalita: Valle de San Lorenzo

Komplex: Residencial Centro El Valle

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €290,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 101 m²
- **Terasa (m²):** 50 m²
- **Rok výroby:** 2006
- **Floors:** 3

- **Společenství:** Gated Complex
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Balcony, Roof Terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Town
- **Dělení:** Ceramic Hob, Microwave, Oven, Washing Machine

Prostorný třípokojový řadový dům na výhodném místě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento prostorný třípokojový řadový dům v rezidenčním komplexu v pulzujícím kanárském městě Valle de San Lorenzo na jihu Tenerife.

Valle de San Lorenzo je prosperující město ležící na svahu, pouhých patnáct minut jízdy do vnitrozemí od nejbližšího pobřežního letoviska Los Cristianos, jednoho z hlavních turistických letovisek na jihu Tenerife, a nedaleké Playa de las Americas a Costa Adeje. Město má silnou komunitu s množstvím obchodů a podniků všeho druhu, které působí podél rušné hlavní ulice. V blízkosti se nacházejí vynikající místní školy, lékařská ordinace, kostel a skvělé dopravní spojení. V nedalekém Cabo Blanco se nachází škola Wingate, která je jednou z předních škol s anglickým vzdělávacím programem na Tenerife. Oblast je oblíbená u obyvatel všech národností díky rozumným cenám nemovitostí, skvělé místní vybavenosti a těsné blízkosti všech pobřežních letovisek na jihu Tenerife.

Tento dobře zařízený řadový dům se nachází ve velmi výhodném komplexu v centru města. Po vstupu do nemovitosti se nachází prostorná soukromá terasa, ideální pro rodinné využití, relaxaci nebo stolování pod širým nebem. Vnitřní uspořádání je prostorné (101 m²) a všechny místnosti působí dobře rozložně. V přízemí se nachází pohodlný a světlý obývací pokoj s jídelním koutem a užitečným úložným prostorem pod schody. V tomto patře se nachází také sprchový kout a plně vybavená samostatná kuchyň s dostatkem prostoru pro jídelní stůl a balkonem s kanárskými ostrovy. V patře najdete dvě ložnice, jednu dvoulůžkovou s balkonem a jednu jednolůžkovou, obě s vestavěnými skříněmi. V horním patře byla část prostorné střešní terasy uzavřena, čímž vznikla třetí ložnice s přímým přístupem na terasu. Zbývající prostor tvoří krytá terasa, která je v současné době využívána jako sklad a technická místnost, spolu s dalším otevřeným prostorem na terase.

Tato atraktivní nemovitost se nachází v dobře udržované budově a nabízí velmi nízké provozní náklady, což z ní činí skvělou volbu pro rodinu. Prodává se včetně stávajícího vybavení a má další výhodu v podobě vyhrazeného parkovacího místa v komunitní garáži, které je zahrnuto v ceně.

Stručně řečeno, jedná se o skvělou rezidenční variantu, která je k dispozici ihned po nastěhování a nachází se na výhodném místě s mnoha službami v docházkové vzdálenosti. Důrazně doporučujeme včasnou prohlídku, abyste si tuto krásnou nemovitost mohli plně ověřit, proto prosím kontaktujte Clear Blue Skies pro více informací a pro domluvení si prohlídky s vaším doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálními kupujícími se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

