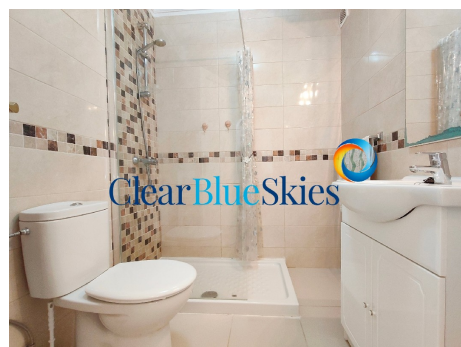
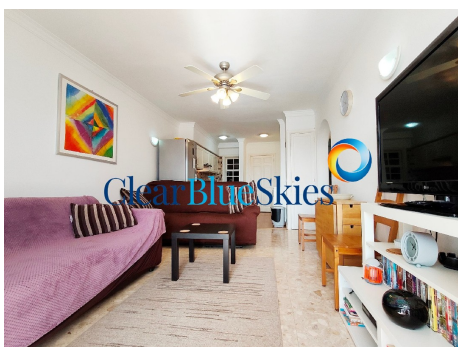
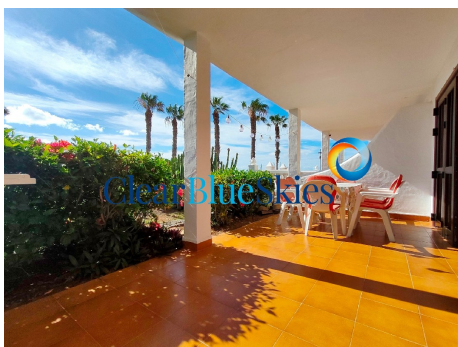
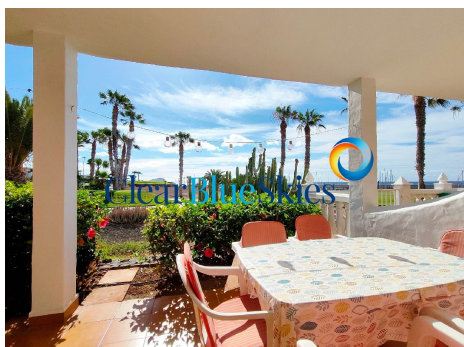


# ClearBlueSkies

## Urokliwy apartament z ogrodem, widokiem na morze i pole golfowe



**Odniesienie:** 9070

**Miejscowosc:** Amarilla Golf

**Zlozony:** Leo

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €265,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 57 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 18 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 1989
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Wyswietlenia:** Garden, Golf, Sea
- **Dodatkowy:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, One Level, Oven, Security Grills, Washing Machine

# Urokliwy apartament z ogrodem, widokiem na morze i pole golfowe

Clear Blue Skies z radością ogłasza, że został wybrany na wyłącznego agenta tego uroczonego apartamentu na parterze, położonego w popularnej dzielnicy Pebble Beach, kompleksu Leo w Amarilla Golf, idealnie położonego blisko morza i zaledwie kilka kroków od mariny.

Amarilla Golf to spokojna okolica, zaledwie dziesięć minut jazdy od lotniska Tenerife Sur i około dwadzieścia minut jazdy od głównych kurortów południowego wybrzeża, Playa de las Americas i Los Cristianos. Amarilla Golf oferuje wiele udogodnień i jest połączony z sąsiednim kurortem Golf del Sur, gdzie w kompleksie San Blas i na całym terenie ośrodka znajduje się szeroki wybór kawiarni, restauracji i sklepów, a także wiele innych udogodnień. W pobliżu znajduje się również marina San Miguel, gdzie można zobaczyć liczne jachty i łodzie, a także liczne kawiarnie i restauracje. W pobliżu znajduje się również piękna wioska Los Abrigos z uroczym portem i słynnymi restauracjami serwującymi pyszne dania z ryb i owoców morza.

Leo to dobrze prosperujący, niskopoziomowy kompleks z pięknym basenem wspólnym, który graniczy z polem golfowym Amarilla i znajduje się bardzo blisko wszystkich innych udogodnień, jakie oferuje pole golfowe Amarilla.

Nieruchomość zapewnia łatwy dostęp z poziomu ulicy, idealny dla rodzin z małymi dziećmi lub osób poszukujących mieszkania bez schodów. Wewnątrz apartamentu znajduje się jasny, otwarty salon o powierzchni 57 m<sup>2</sup> oraz w pełni wyposażona kuchnia ze sprzętem AGD, w tym pralką i dużą lodówko-zamrażarką. Przestronny salon wychodzi bezpośrednio na duży, prywatny taras – Idealne miejsce na posiłki na świeżym powietrzu, spotkania towarzyskie lub po prostu relaks w słońcu. Do dyspozycji Gości są dwie sypialnie dwuosobowe, obie z wbudowanymi szafami. Sypialnia główna ma bezpośrednie wyjście na taras, z którego rano można obudzić się z widokiem na spokojny ogród i pole golfowe.

Jedną z wyróżniających się cech tej nieruchomości jest pięknie zagospodarowany taras z widokiem na pole golfowe, z bujnymi zielonymi fairwayami i palmami, uzupełniony pięknymi widokami na morze, które tworzą spokojną i relaksującą atmosferę przez cały dzień.

Apartment jest sprzedawany w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania od pierwszego dnia. Dla dodatkowego spokoju, apartament wyposażony jest w kraty zabezpieczające z przodu i z tyłu, a także okiennice, które pomagają utrzymać chłodną i przyjemną atmosferę w cieplejszych miesiącach. Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę z osobą towarzyszącą, prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem Fañabe.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

