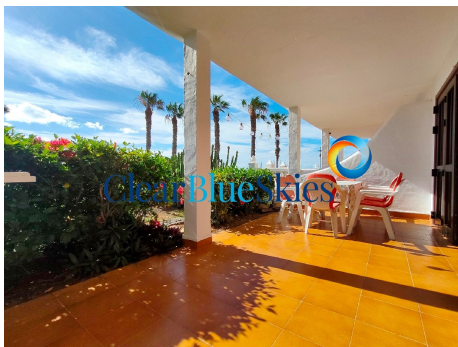
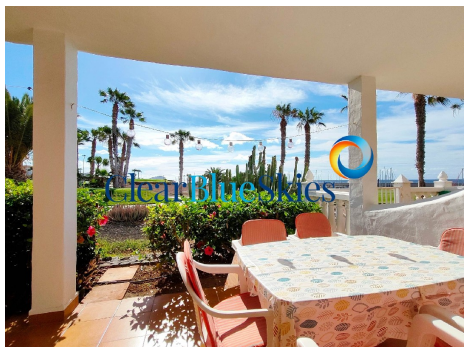


Okouzující zahradní apartmán s výhledem na moře a golfové hřiště



Odkaz: 9070

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: Leo

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €265,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 57 m²
- **Terasa (m²):** 18 m²
- **Rok výroby:** 1989
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Garden, Golf, Sea
- **Další:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, One Level, Oven, Security Grills, Washing Machine

Okouzující zahradní apartmán s výhledem na moře a golfové hřiště

Společnost Clear Blue Skies s nadšením vybírá exkluzivní prodej tohoto nádherného apartmánu v přízemí, který se nachází v oblíbené oblasti Pebble Beach, komplexu Leo v Amarilla Golf, v ideální poloze blízko moře a jen kousek pěšky od přístavu.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, Playa de las Americas a Los Cristianos. Amarilla Golf nabízí spoustu vlastních služeb a je propojena se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné služby v komplexu San Blas a po celém obvodu letoviska. V blízkosti se nachází také přístav San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí a další kavárny a restaurace. Nedaleko se nachází také krásná vesnice Los Abrigos s krásným přístavem a slavnými restauracemi, které podávají vynikající ryby a mořské plody.

Leo je zavedený nízkopodlažní komplex s krásným společným bazénem, který hraničí s golfovým hřištěm Amarilla a nachází se v těsné blízkosti všech ostatních služeb, které Amarilla Golf nabízí.

Nemovitost má snadný přístup z ulice, což je ideální pro rodiny s malými dětmi nebo pro kohokoli, kdo hledá bydlení bez schodů. Uvnitř vás byt vítá světlým obývacím pokojem o rozloze 57 m² s otevřeným půdorysem a plně vybavenou kuchyní se spotřebiči, včetně pračky a velké lednice s mrazákem. Prostorný obývací pokoj se otevírá přímo na velkorysou soukromou terasu – Ideální místo pro venkovní stolování, zábavu nebo prostě jen relaxaci na slunci. K dispozici jsou dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi. Hlavní ložnice má přímý přístup na terasu, takže se můžete probudit s klidným výhledem na zahradu a golfové hřiště.

Jedním z nejvýraznějších rysů této nemovitosti je krásná upravená terasa s výhledem na golfové hřiště s bujnou zelení fairwayů a palmami, doplněná krásným výhledem na moře, který vytváří klidnou a relaxační atmosféru po celý den.

Byt se prodává kompletně zařízený a připravený k nastěhování a užívání si od prvního dne. Pro větší klid je byt vybaven bezpečnostními mřížemi vpředu i vzadu a okenicemi, které pomáhají udržovat chladnou a příjemnou atmosféru během teplejších měsíců. Pro další informace nebo pro domluvení doprovodné návštěvy kontaktujte naši přátelskou kancelář Fañabe.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

