Brandneue Zweizimmerwohnung in erster Reihe









Referenz: 9069C
Gegend: Playa de San Juan
Komplex: Solum
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,200,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 95 m^2
- **Terrasse (m2):** 39 m^2
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Fitnessstudio, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, Neubau, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer, Duschraum, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Garten, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten, eine Etage

Brandneue Zweizimmerwohnung in erster Reihe

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese wundervolle Immobilie in der neuen Luxusanlage in erstklassiger Lage im begehrten Küstenort Playa de San Juan anbieten zu können.Das Küstendorf Playa de San Juan liegt in der Gemeinde Guia de Isora und war schon immer bei Einheimischen und Bewohnern beliebt. In den letzten Jahren hat es sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern erfreut, insbesondere bei jenen, die einen authentischen kanarischen Lebensstil suchen. Playa de San Juan ist ein großzügig angelegter Ort mit einer Vielzahl an hochwertigen Geschäften, Bars und Restaurants, deren Angebot mit der Entwicklung und dem Wachstum der nahegelegenen Resorts, namentlich des Abama Ritz Carlton und des Gran Melia Palacio de Isora, zugenommen hat.Diese aufregende neue Anlage besticht durch wunderschön angelegte Gartenanlagen, einen 1400 m² großen Infinity-Pool, weitläufige Sonnenterrassen, ein Fitnessstudio, ein Wellnesscenter mit Spa-Bereich, Sauna und Whirlpool sowie exklusive Serviceleistungen wie einen privaten Concierge-Service, Reinigung und Instandhaltung. Alle Wohnungen sind energieeffizient und so gestaltet, dass sie mit großzügigen, offenen Räumen und großen Fenstern viel Tageslicht und gute Belüftung bieten. Wohn- und Küchenbereiche öffnen sich zu weitläufigen, privaten Außenbereichen. Alle Küchen sind hochwertig ausgestattet und verfügen über energieeffiziente Geräte sowie eine zentrale Klimaanlage.Diese geräumige (95 m²) Wohnung befindet sich im ersten Stock von Block A und besteht aus einem offenen Wohnbereich mit Einbauküche, Hauswirtschaftsraum und Wohnzimmer. Die Schlafzimmer liegen auf der Rückseite der Wohnung und verfügen jeweils über Einbauschränke und Zugang zu einer Terrasse. Das Hauptschlafzimmer bietet einen Ankleidebereich und ein eigenes Badezimmer, während das zweite Schlafzimmer das Gästebad mitbenutzt. Im Preis inbegriffen sind außerdem ein Tiefgaragenstellplatz und ein praktischer Abstellraum.Solum ist ein einzigartiges Bauprojekt, das sich mit Sicherheit zu einem Maßstab für hochwertiges und luxuriöses Wohnen im Süden Teneriffas entwickeln wird. Die Lage direkt am Meer ist einzigartig. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in der Fantilde;abé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder einen begleiteten Besuch zu vereinbaren.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.






