Luxe penthouse op de eerste rij in een exclusief complex

Referentie: 9067C
Plaats: Golf del Sur
Complex: El Náutico
Type: Appartement (Penthouse)
Toestand: Te koop
Prijs: €735,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Perceel (m2):** 186 M^2
- **intern (m2):** 124 M^2
- **Terras (m2):** 61 M^2
- **Etage:** 4

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke fitness, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Marmeren vloeren, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Houten Vloeren
- **Buitenkant:** Overdekt terras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Airconditioning, Elektrische rolluiken, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Luxe penthouse op de eerste rij in een exclusief complex

Clear Blue Skies is verheugd dit werkelijk schitterende penthouse-appartement aan zee te koop aan te bieden. Het maakt deel uit van het meest exclusieve complex in Golf del Sur.Golf del Sur ligt op slechts tien minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en het fantastische complex EL Nautico bevindt zich vlakbij een breed scala aan faciliteiten, activiteiten en attracties. Direct voor de deur vindt u de Golf Club van Golf del Sur, een 18-holes championship golfbaan die sinds de opening in 1987 vele internationale toernooien heeft georganiseerd. Op slechts een paar minuten rijden ligt nog een 18-holes golfbaan, Amarilla Golf, waardoor dit een begrijpelijkerwijs populaire bestemming is voor golfliefhebbers. Golf del Sur is echter meer dan alleen golf; het is de afgelopen decennia geëvolueerd en uitgegroeid tot een volwaardig resort met een breed scala aan vastgoedmogelijkheden. Het is een bloeiende en vriendelijke internationale gemeenschap met vele bars, restaurants, winkels, wandelroutes, een lokale jachthaven en nog veel meer. Het naburige dorp Los Abrigos, dat dankzij het recent verbeterde kustpad gemakkelijk per auto of te voet te bereiken is, biedt een meer traditionele ervaring met zijn werkende haven en een groot aantal prachtige lokale visrestaurants.Het fantastische complex El Nautico Suites is gelegen op een benijdenswaardige locatie direct aan zee en is zonder twijfel het meest exclusieve complex in de omgeving. Het beschikt over uitstekende faciliteiten, waaronder een prachtige atriumreceptie, een verwarmd zwembad en ruime zonneterrassen met directe toegang tot de boulevard. Verder zijn er subtropische tuinen, een fitnessruimte, een sauna, een lift naar alle verdiepingen en een café/bar met een magnifiek uitzicht op zee.Dit prachtig ingerichte appartement bevindt zich op de vierde verdieping, geniet een benijdenswaardige ligging en verkeert in uitstekende staat met marmeren vloeren. Het is smaakvol ingericht in een klassieke, luxueuze stijl en geeft de indruk van een ultra-luxe hotelsuite. De keuken is strak en van hoge kwaliteit, terwijl beide slaapkamers ongelooflijk ruim zijn. Beide tweepersoonsslaapkamers beschikken over inbouwkasten over de gehele breedte van de muur en toegang tot terrassen. De hoofdslaapkamer heeft bovendien een en-suite badkamer met warme houten vloeren, dubbele wastafels en een inloopdouche. De woon-/eetkamer is een fantastische, comfortabele ruimte die baadt in natuurlijk licht dankzij de vier openslaande deuren naar de prachtige buitenruimte. Dit schitterende terras is een droom die uitkomt en biedt volop ruimte om buiten te dineren, te zonnebaden of te genieten van een drankje in de avond, terwijl u geniet van het werkelijk onovertroffen uitzicht op de oceaan, zover het oog reikt.Dit fantastische appartement beschikt over een eigen parkeerplaats en berging, is volledig voorzien van airconditioning en wordt volledig gemeubileerd verkocht, dus u kunt er direct intrekken. Deze topkwaliteit woning zal ongetwijfeld veel belangstelling trekken, dus neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies Group voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.