Attico nuovissimo con due camere da letto in prima linea









Riferimento: 9065C
Località: Playa de San Juan
Complesso: Solum
Tipo: Appartamento (Mansarda)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,280,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 96 m^2
- **Terrazza (m2):** 42 m^2
- **Anno di costruzione:** 2026
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Palestra in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera Doccia, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità, Un piano

Attico nuovissimo con due camere da letto in prima linea

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa meravigliosa proprietà nel nuovo complesso di lusso situato in una posizione di prima linea nell'ambita località costiera di Playa de San Juan.

Il villaggio costiero di Playa de San Juan si trova nel comune di Guia de Isora ed è sempre stato popolare tra la gente del posto e i residenti, tuttavia è diventato sempre più popolare tra i visitatori e le case vacanza proprietari negli ultimi anni, soprattutto tra coloro che cercano uno stile di vita canario più autentico. Si tratta di un villaggio di notevoli dimensioni e al suo interno si trovano numerosi negozi, bar e ristoranti di qualità, il cui numero è aumentato con lo sviluppo e la crescita dei resort nelle vicinanze, in particolare l'Abama Ritz Carlton e il Gran Melia Palacio de Isora.

Questo nuovo ed entusiasmante complesso vanta splendidi giardini paesaggistici, una piscina a sfioro di 1400 m2, ampie terrazze prendisole, una palestra, un centro benessere con area spa, sauna e jacuzzi e offrirà incredibili servizi continuativi come concierge privato, pulizia e manutenzione. Tutte le case sono efficienti dal punto di vista energetico e progettate per massimizzare la luce naturale e la ventilazione, con ampi spazi aperti e grandi finestre, e le zone giorno e cucina si aprono su generose aree esterne private. Tutte le cucine sono di alta gamma e complete di elettrodomestici a basso consumo energetico e includono aria condizionata centralizzata in tutta la casa. Situato all'ultimo (terzo) piano, questo spazioso attico di 96 m² in rivendita si trova nel Blocco A e comprende una zona giorno a pianta aperta con cucina attrezzata, ripostiglio e soggiorno che conduce a una terrazza di 26 m². Le camere da letto sono posizionate sul retro della proprietà ed entrambe includono armadi a muro e hanno accesso a una terrazza di 15 m², la camera da letto principale vanta una zona spogliatoio e un bagno privato, mentre la seconda camera da letto ha a disposizione il bagno per gli ospiti. Nel prezzo sono inclusi anche un posto auto nel garage sotterraneo e un pratico ripostiglio.

Solum è un complesso residenziale davvero unico, destinato a diventare un punto di riferimento per la qualità e il lusso nel sud di Tenerife. La sua posizione fronte mare è impareggiabile. Contattate Clear Blue Skies per maggiori informazioni o per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






