Ático nuevo de dos dormitorios en primera línea de playa









Referencia: 9065C
Localidad: Playa de San Juan
Complejo: Solum
Tipo: Apartamento (Ático)
Situación: A la venta
Precio: €1,280,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 96 m^2
- **Terraza (m2):** 42 m^2
- **Año de construcción:** 2026
- **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales, En una sola planta

Ático nuevo de dos dormitorios en primera línea de playa

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta maravillosa propiedad en el nuevo desarrollo de lujo ubicado en una verdadera ubicación en primera línea de playa en el codiciado pueblo costero de Playa de San Juan.

El pueblo costero de Playa de San Juan se encuentra dentro del municipio de Guia de Isora y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes; sin embargo, se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y turistas. en los últimos años, especialmente entre los propietarios de viviendas, sobre todo entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Es un pueblo considerable y dentro del mismo hay una gran cantidad de tiendas, bares y restaurantes de calidad que han aumentado con el desarrollo y crecimiento de los complejos turísticos cercanos, como el Abama Ritz Carlton y el Gran Melia Palacio de Isora.

Este nuevo y emocionante complejo cuenta con impresionantes jardines paisajísticos, una piscina infinita de 1400 m², amplias terrazas para tomar el sol, gimnasio, centro de bienestar con spa, sauna y jacuzzi, y ofrecerá increíbles servicios continuos como alojamiento privado. Conserjería, limpieza y mantenimiento. Todas las viviendas son energéticamente eficientes y están diseñadas para maximizar la luz natural y la ventilación, con amplios espacios abiertos y grandes ventanales. Las áreas de estar y cocina se abren a generosas áreas exteriores privadas. Todas las cocinas son de alta gama y vienen equipadas con electrodomésticos de bajo consumo, además de contar con aire acondicionado centralizado en toda la vivienda. Ubicado en el tercer piso, este espacioso ático de reventa (96 m²) se encuentra en el Bloque A y consta de una sala de estar de concepto abierto con cocina equipada, lavadero y salón que da a una terraza de 26 m². Los dormitorios están situados en la parte trasera de la propiedad e incluyen armarios empotrados y acceso a una terraza de 15 m². El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio tiene acceso al baño de visitas. El precio también incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un práctico trastero.Solum es, sin duda, una promoción única que se convertirá en un referente de calidad y lujo en el sur de Tenerife. Su ubicación frente al mar es incomparable. Para obtener más información o concertar una visita guiada, póngase en contacto con Clear Blue Skies.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






