

## Vadonatúj két hálószobás ingatlan luxus frontvonalbeli komplexumban



**Referencia:** 9061C

**Helység:** Playa de San Juan

**Összetett:** Solum

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €1,200,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd\_k:** 2
- **Belso (m2):** 99 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 36 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2026
- **Földszint:** 1

- **Közösség:** Children's Pool, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

# Vadonatúj két hálószobás ingatlan luxus frontvonalbeli komplexumban

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ezt a csodálatos ingatlant az új luxusfejlesztésben, amely valóban első vonalbeli helyen található a kívánatos tengerparti Playa de San Juan faluban.

A tengerparti Playa de San Juan falu Guia de Isora községben található, és mindig is népszerű volt a helyiek és a lakosok körében, azonban az utóbbi években egyre népszerűbb a látogatók és a nyaralótulajdonosok körében, különösen azok körében, akik autentikusabb kanári-szigeteki életmódra vágnak. Jelentős falu, és magában a faluban számos minőségi üzlet, bár és étterem található, amelyek száma a közeli üdülőhelyek, nevezetesen az Abama Ritz Carlton és a Gran Melia Palacio de Isora fejlődésével és növekedésével együtt növekedett.

Ez az izgalmas új komplexum lenyűgöző parkosított kertekkel, 1400 m<sup>2</sup>-es végtelen medencével, nagy napozóteraszokkal, edzőteremmel, wellnessközponttal, szaunával és jakuzzival büszkélkedhet, és hihetetlen folyamatos szolgáltatásokat kínál, mint például privát portaszolgálat, takarítás és karbantartás. Minden otthon energiatakarékos, és úgy lett kialakítva, hogy maximalizálja a természetes fényt és a szellőzést, bőséges nyitott terekkel és nagy ablakokkal, a nappali és a konyha pedig tágas, privát kültéri területekre nyílik. Minden konyha csúcscategóriás, energiatakarékos készülékekkel és központi légkondicionálással felszerelt.

Ez a tágas (99 m<sup>2</sup>) újraértékesíthető ingatlan az A tömb első emeletén található, és egy nyitott koncepciójú nappaliból, beépített konyhából, háztartási helyiségből és nappaliból áll. A hálószobák az ingatlan hátsó részén helyezkednek el, mindkettő beépített szekrényekkel és teraszkapcsolattal rendelkezik, a fő hálószobához gardrób és saját fürdőszoba tartozik, míg a második hálószobához a vendégfürdőszoba tartozik. Az árban benne foglaltatik egy parkolóhely a mélygarázsban és egy praktikus tárolóhelyiség.

A Solum valóban egy egyedülálló fejlesztés, amely biztosan a minőségi és luxusélet referenciapontjává válik Tenerife déli részén. Óceánparti elhelyezkedése páratlan, kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel barátságos irodánkban a Fañabé Plazán további információkért vagy kíséret megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend\_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő\_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

