

Apartament z 2 sypialniami i miejscem garażowym w dzielnicy mieszkalnej



Odniesienie: 9058C

Miejscowosc: Aldea Blanca de Llano

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €259,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 2
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 82 m²
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Lift
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Condition - Good, Fitted Cupboards, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Patio
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Town
- **Dodatki:** Ceramic Hob, Oven, Washing Machine

Apartament z 2 sypialniami i miejscem garażowym w dzielnicy mieszkalnej

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje ten dwupokojowy apartament z garażem w Aldea Blanca, w gminie San Miguel de Abona.

Aldea Blanca del Llano znajduje się zaledwie kilka kilometrów w głąb lądu od ośrodków Golf del Sur / Amarilla Golf i dziesięć minut jazdy od lotniska Tenerife Sur. To idealna lokalizacja, ponieważ znajduje się nie tylko kilka minut od Las Chafiras, gdzie znajdują się supermarkety i sklepy wszelkiego rodzaju, ale także w pobliżu wysoko ocenianej szkoły Luthera Kinga oraz licznych atrakcji, takich jak jazda konna i spacer, a także stanowi doskonałą bazę wypadową do wspinaczki na wulkan Teide. Jego położenie, kilka kilometrów od drogi TF1, oznacza, że do głównych kurortów, takich jak Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje, można dojechać samochodem w około 20 minut.

Ten dwupokojowy apartament znajduje się na parterze nowego, dwupiętrowego budynku, ukończonego w 2024 roku.

Apartament jest bardzo przestronny i sprzedawany w pełni umeblowany. Składa się z dwóch sypialni, łazienki z bidetem i wanną, w pełni wyposażonej kuchni z pralnią, wewnętrznego patio oraz przestronnego salonu z jadalnią.

Do apartamentu przynależy również miejsce garażowe na wspólnym, podziemnym parkingu oraz wygodna komórka lokatorska.

W budynku znajduje się winda łącząca wszystkie piętra.

To bardzo dobra okazja na pierwszą nieruchomość dla osoby samotnej, pary lub nowej rodziny. Idealnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem długoterminowy.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

