

Appartement de deux chambres avec garage dans un quartier résidentiel



Référence: 9058C

Localité: Aldea Blanca de Llano

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €259,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 82 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Placards de Cuisine, Construit Récemment, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Patio
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Machine à Laver

Appartement de deux chambres avec garage dans un quartier résidentiel

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement de deux chambres, à un prix attractif et en excellent état, situé dans le quartier résidentiel d'Aldea Blanca, dans la commune de San Miguel de Abona. Aldea Blanca del Llano est un quartier résidentiel très agréable. Situé à quelques kilomètres à l'intérieur des terres, non loin des zones côtières de San Miguel, Golf del Sur et Amarilla Golf, il se trouve à seulement dix minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Son emplacement est très pratique, à seulement quelques minutes de la zone commerciale et industrielle de Las Chafiras, qui offre un large choix de commerces : supermarchés, nombreux magasins de meubles et d'articles pour la maison, dont Ikea, ainsi que des services tels que des salles de sport, des cafés, une boulangerie, etc. Plusieurs écoles se trouvent à proximité, notamment la très réputée école Luther King. Grâce à son accès rapide à l'autoroute et à ses excellentes liaisons de transport, le quartier est très bien desservi et permet de rejoindre facilement tous les points de l'île.

Ce bel appartement de deux chambres est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble récent de seulement deux étages, dans une rue résidentielle calme.

L'appartement est très spacieux intérieurement avec plus de 80 m². et est vendue entièrement meublée, donc prête à être achetée et occupée immédiatement. Il comprend deux chambres de belles dimensions, une salle de bains familiale avec bidet et baignoire, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée avec buanderie séparée, un patio intérieur et un salon confortable avec espace repas, idéal pour une famille. L'appartement comprend également une place de garage dans le parking souterrain commun sécurisé et un débarras pratique. font-variant-caps: normal; orphans: 2; text-align: start; widows: 2; -webkit-text-stroke-width: 0px; text-decoration-thickness: initial; text-decoration-style: initial; text-decoration-color: initial; word-spacing: 0px;">Cet appartement moderne, spacieux et confortable est proposé à un prix raisonnable, ce qui en fait une excellente opportunité pour un premier achat immobilier, pour une jeune famille ou encore comme investissement locatif à long terme. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence conviviale de Fañab&è; Plaza pour plus de détails et pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

