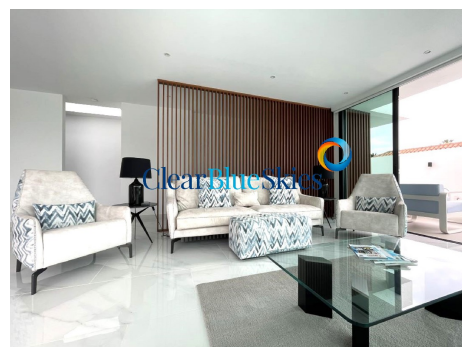
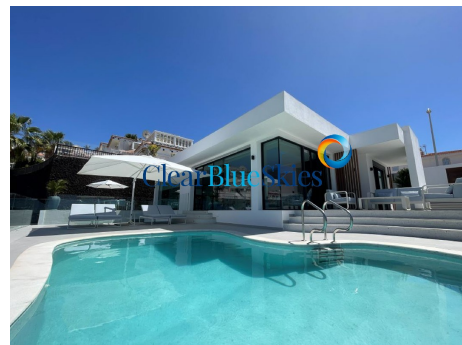


# ClearBlueSkies

## Wyjątkowa, w pełni odnowiona, nowoczesna willa z trzema sypialniami



**Odniesienie:** 9055C

**Miejscowosc:** San Eugenio Alto

**Typ:** House

**Status:** For Sale

**Cena:** €1,795,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Dzialka (m2):** 456 m<sup>2</sup>
- **Wewnetrzny (m2):** 175 m<sup>2</sup>

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Refurbished, Renovated, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Odlegość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Panoramic, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Alarm System, Electric Blinds

# Wyjątkowa, w pełni odnowiona, nowoczesna willa z trzema sypialniami

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ofertę zakupu tej całkowicie odnowionej, wolnostojącej willi w spokojnej, ekskluzywnej okolicy San Eugenio Alto, na słonecznym południu Teneryfy.

San Eugenio Alto położone jest z jednej strony nad Costa Adeje, a z drugiej nad Playa de las Americas i oferuje wiele wysokiej jakości willi. To wzniesienie nad autostradą TF1, które zapewnia praktycznie każdej nieruchomości w okolicy najbardziej niesamowite, panoramiczne widoki na morze. Jednocześnie znajduje się zaledwie kilka minut od wspaniałych plaż, centrów handlowych i restauracji Costa Adeje oraz barów i klubów nocnych Playa de las Americas i Los Cristianos, głównych kurortów południowego wybrzeża. Z willi można z łatwością dotrzeć do głównych parków wodnych Teneryfy, Siam Parku i Aqualandu, a bliskość autostrady TF1 oznacza, że lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Wyjątkowa, w pełni odnowiona, nowoczesna willa oferująca eleganckie życie w prawdziwie uprzywilejowanej okolicy, z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze, wybrzeże i okoliczne góry. Położona na działce o powierzchni 456 m<sup>2</sup>, część dzienna została pomysłowo przeprojektowana, nadając jej nowoczesny charakter. Sercem domu jest zachwycająca, otwarta przestrzeń dzienna, pełna naturalnego światła, płynnie łącząca wnętrze z otoczeniem. Elegancka, designerska kuchnia jest w pełni wyposażona i zbudowana wokół centralnej wyspy, idealnej zarówno do spotkań towarzyskich, jak i codziennego życia.

Willa posiada trzy sypialnie: dwie dwuosobowe i jedną jednoosobową, wszystkie z wbudowanymi szafami, w tym wspaniałą sypialnię główną z prywatną łazienką z prysznicem. Oddzielna łazienka gościnna z prysznicem obsługuje pozostałe sypialnie, obie zaprojektowane z wykorzystaniem nowoczesnych, wysokiej jakości wykończeń.

Z zewnątrz nieruchomość nadal zachwyca prywatnym basenem, łatwym w utrzymaniu ogrodem ze sztuczną trawą i słonecznymi tarasami — idealnymi do relaksu, posiłków na świeżym powietrzu lub spotkań towarzyskich, podziwiając spektakularne widoki i całoroczny klimat. Dodatkowe udogodnienia obejmują klimatyzację, elektryczne rolety, elektryczne żaluzje Bandalux, prywatny garaż pod willą, a także wydzielone pomieszczenie gospodarcze z mini kuchnią i dużą ilością miejsca do przechowywania, co zapewnia zarówno praktyczność, jak i wygodę.

Oferowana w pełniumeblowana, ze stylowym, nowoczesnym wystrojem, ta atrakcyjna willa stanowi wyjątkową okazję do nabycia stylowego domu w pożądanej lokalizacji, zapewniającej prywatność, ciszę i spokój, zaledwie krótki spacer od wszystkich udogodnień kurortów południowej Teneryfy. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

