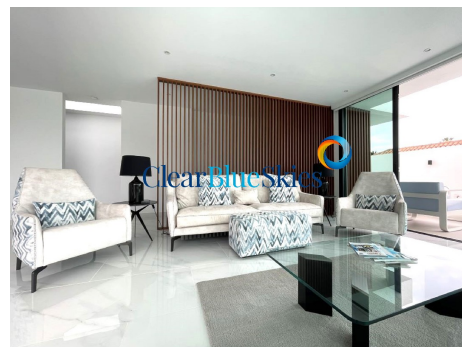
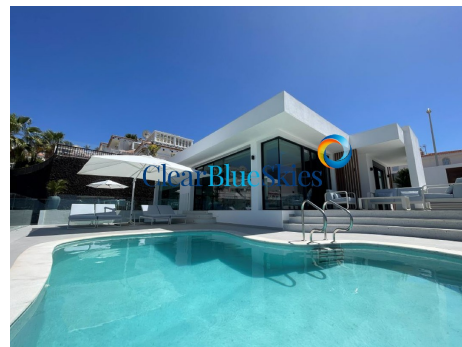


Výjimečná, kompletně zrekonstruovaná moderní vila se třemi ložnicemi



Odkaz: 9055C

Lokalita: San Eugenio Alto

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €1,795,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m²):** 456 m²
- **Vnitřní (m²):** 175 m²

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Refurbished, Renovated, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Electric Blinds

Výjimečná, kompletně zrekonstruovaná moderní vila se třemi ložnicemi

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto příležitost ke koupi této kompletně zrekonstruované, samostatně stojící vily v klidné a exkluzivní oblasti San Eugenio Alto na slunném jihu Tenerife.

San Eugenio Alto se nachází nad Costa Adeje na jedné straně a nad Playa de las Americas na druhé straně a je domovem mnoha vysoce kvalitních vil. Jedná se o vyvýšenou oblast nad dálnicí TF1 a prakticky z každé nemovitosti v této oblasti nabízí neúžasnější panoramatický výhled na moře, a přesto je jen pár minut od nádherných pláží, nákupních center a restaurací na Costa Adeje a od barů a nočního života v Playa de las Americas a Los Cristianos, hlavních letovišek na jižním pobřeží. Z domu se snadno dostanete k hlavním vodním zábavním parkům na Tenerife, Siam Parku a Aqualandu, a díky těsné blízkosti dálnice TF1 je letiště Tenerife Jih vzdálené pouhých dvacet minut jízdy autem.

Výjimečná, kompletně zrekonstruovaná moderní vila nabízí noblesní bydlení ve skutečně privilegovaném prostředí s úchvatným panoramatickým výhledem na moře, pobřeží a okolní hory. Obytná část, která se nachází na pozemku o rozloze 456 m², byla chytře přepracována s moderním nádechem. Srdcem domu je úžasný otevřený obytný prostor, zaplavený přirozeným světlem a bezproblémově propojující vnitřní a venkovní bydlení. Elegantní designová kuchyň je plně vybavená a postavená kolem centrálního ostrůvku, ideální jak pro zábavu, tak pro každodenní bydlení.

Vila nabízí tři ložnice, dvě dvoulůžkové, jednu jednolůžkovou, všechny s vestavěnými skříněmi, včetně vynikající hlavní ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Samostatná koupelna pro hosty slouží ke zbývajícím ložnicím, obě navržené s moderními, vysoce kvalitními povrchovými úpravami.

Zvenku nemovitost i nadále ohromuje soukromým bazénem, nenáročnou zahradou s umělou trávou a sluncem zalitými terasami – ideálními pro relaxaci, stolování pod širým nebem nebo zábavu s nádherným výhledem a celoročním klimatem. Mezi další vybavení patří klimatizace, elektrické rolety, elektrické žaluzie Bandalux, soukromá garáž pod vilou a vyhrazená technická místnost s mini kuchyní a dostatkem úložného prostoru, což zajišťuje praktičnost i pohodlí.

Tato atraktivní vila, plně zařízená vkusným, moderním dekorem, představuje vzácnou příležitost k pořízení stylového domova v žádané lokalitě, která nabízí soukromí a klid, jen kousek pěšky od všech služeb letovišek jižního Tenerife. Pro více informací a pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

