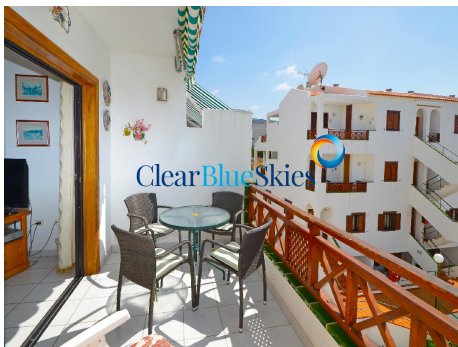


ClearBlueSkies

Charmant appartement d'une chambre avec vue sur la piscine dans un complexe de vacances populaire



Référence: 9053C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Victoria Court II
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €275,000

Lits: 1
Bains: 1
Interne (m2): 48 M²
Terrasse (m2): 8 M²
Année: 1988

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle de Douche
- **Vues:** Vue mer partielle, Piscine
- **Supplémentaire:** Un niveau

Charmant appartement d'une chambre avec vue sur la piscine dans un complexe de vacances populaire

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer ce charmant appartement d'une chambre dans la résidence prisée Victoria Court II, idéalement située au cœur de Los Cristianos, au sud de Tenerife. Los Cristianos, autrefois paisible port de pêche, fut la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, la ville s'est développée pour devenir une cité cosmopolite et dynamique, appréciée des résidents, des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Vous y trouverez toutes les commodités : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore, à deux pas. La plage est accessible en quelques minutes à pied. Los Cristianos demeure une ville portuaire active, desservie par des ferries réguliers vers les îles voisines. C'est un emplacement idéal pour ceux qui préfèrent ne pas conduire, avec tout le nécessaire à proximité immédiate et des lignes de bus régulières desservant toute l'île. Le complexe Victoria Court II est un lieu de villégiature très prisé, doté d'une belle piscine chauffée ouverte toute l'année, d'une pataugeoire et de vastes terrasses ensoleillées. Ce complexe touristique agréé dispose d'une société de gestion sur place, ce qui en fait un excellent investissement locatif, offrant un potentiel de revenus annuels lorsque le propriétaire ne l'occupe pas. La société de location s'occupera de toutes les réservations, arrivées, ménage, etc., vous garantissant ainsi des revenus sans souci. Cet appartement, situé au deuxième étage du complexe (accès par escalier uniquement), est confortable et bien équipé, offrant tout le nécessaire pour un séjour de vacances réussi. Il comprend une cuisine américaine avec un bar et des tabourets de bar, ainsi qu'un salon lumineux et aéré. On y trouve également une chambre double avec de nombreux placards intégrés et une belle luminosité naturelle, ainsi qu'une salle de bains familiale avec douche à l'italienne. À l'extérieur, une terrasse bien proportionnée est équipée d'un store et offre suffisamment d'espace pour une table à manger et des transats. La terrasse bénéficie d'une vue agréable sur la piscine. Cet appartement, vendu entièrement meublé, serait idéal comme résidence secondaire ou investissement locatif. Il offrirait au nouveau propriétaire un superbe appartement de vacances tout en générant des revenus lorsqu'il ne l'occupe pas. Cette excellente opportunité devrait susciter un vif intérêt. N'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies dès aujourd'hui à notre agence de Fañéab Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

