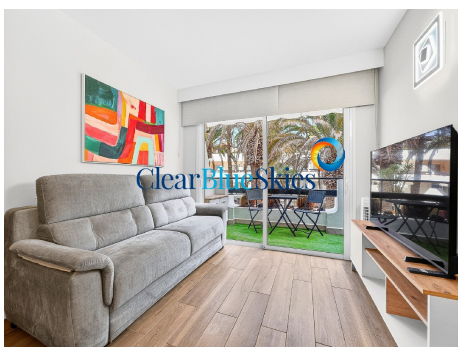


## Pięknie odnowione studio w bardzo pożądanym kompleksie na pierwszej linii frontu



**Odniesienie:** 9052C

**Miejscowosc:** San Eugenio Bajo

**Zlozony:** Club Villamar

**Typ:** Apartment (Studio)

**Status:** For Sale

**Cena:** €270,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 33 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 6 m<sup>2</sup>

- **Wspólnota:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fully Furnished, Modern Style, Renovated, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Shower Room
- **Dodatkowy:** One Level

# Pięknie odnowione studio w bardzo pożądanym kompleksie na pierwszej linii frontu

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje to urocze, w pełni odnowione studio, położone w niezwykle popularnym, położonym na pierwszej linii brzegowej kompleksie Club Villamar. Club Villamar znajduje się bardzo blisko mariny Puerto Colon, plaży Fañabé Playa la Pinta i wszystkich udogodnień okolicy San Eugenio Bajo.

Okolice San Eugenio Bajo i Puerto Colon to jeden z najpopularniejszych ośrodków turystycznych południowej Teneryfy, położony w znanym regionie Costa Adeje. Atrakcyjna marina jest domem dla wielu łodzi rekreacyjnych i luksusowych jachtów, a także punktem startowym dla codziennych rejsów obserwacyjnych wielorybów i delfinów, które można odbyć w tutejszych wodach. Bezpośrednio przed kompleksem znajduje się nadmorska promenada, która biegnie wzdłuż wybrzeża w jednym kierunku, przez Playa de las Americas i do Los Cristianos, a następnie w drugim kierunku, mijając marinę, przez Costa Adeje, 5-gwiazdkową dzielnicę Playa del Duque, aż do niezwykle pożądanej miejscowości La Caleta.

Club Villamar to dobrze prosperujący i bardzo poszukiwany, ogrodzony ośrodek wypoczynkowy o rodzinnej atmosferze. Oferuje piękny, podgrzewany basen i tarasy. Strefa basenowa jest bezpieczna dla dzieci i obejmuje oddzielny brodzik. Obiekt jest również łatwo dostępny dzięki zamontowanym rampom. Lokalizacja apartamentu jest idealna: nad brzegiem morza, w pobliżu wielu barów i restauracji, rzut beretem od plaży Fañabé.

To urocze studio oferuje podłogi imitujące drewno i jest gotowe do zamieszkania. Apartament o powierzchni 33 m<sup>2</sup> Część dzienna składa się z kompaktowego aneksu kuchennego, nowoczesnej łazienki z kabiną prysznicową oraz otwartej części dziennie-sypialnej z bezpośrednim wyjściem na taras przez drzwi tarasowe. Ta słoneczna przestrzeń jest już wyposażona w wygodną markizę przeciwsłoneczną, która zapewnia cień, gdy jest potrzebny, i stanowi idealne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

Ten atrakcyjny apartament oferuje bardzo komfortowe otoczenie i niesamowitą lokalizację, blisko wszystkich udogodnień, z których słynie ta okolica. Jest on oferowany na sprzedaż w pełni umeblowany i wyposażony w piękne meble, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania przez nowego właściciela od pierwszego dnia. Dodatkowym atutem jest wspólny parking, bardzo ważny w tej ruchliwej okolicy.

Clear Blue Skies zaleca wczesne oglądanie, dlatego prosimy o kontakt z naszym pobliskim biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

