

ClearBlueSkies

Prachtig gerenoveerde studio in een zeer gewild complex aan de kust.



Referentie: 9052C

Plaats: San Eugenio Bajo

Complex: Club Villamar

Type: Appartement (Studio)

Toestand: Te koop

Prijs: €270,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Badkamers:** 1

• **intern (m2):** 33 M²

• **Terras (m2):** 6 M²

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Douche Kamer
- **Extra:** Een niveau

Prachtig gerenoveerde studio in een zeer gewild complex aan de kust.

Clear Blue Skies presenteert met trots dit prachtige, volledig gerenoveerde studio-appartement in het populaire Club Villamar-complex, direct aan de jachthaven. Club Villamar ligt vlakbij de jachthaven van Puerto Colón, het strand Playa la Pinta en alle voorzieningen van de omgeving van San Eugenio Bajo. Het gebied San Eugenio Bajo en Puerto Colón is een van de toeristische trekpleisters van Zuid-Tenerife, gelegen in het bekende Costa Adeje. De aantrekkelijke jachthaven biedt onderdak aan tal van plezierboten en luxe jachten en is tevens het vertrekpunt voor de dagelijkse walvis- en dolfijnexcursies die in de lokale wateren worden georganiseerd. Vanaf direct voor het complex loopt de wandelpromenade langs de kust in de ene richting door Playa de las Americas naar Los Cristianos en in de andere richting langs de jachthaven, door Costa Adeje, het 5-sterregebied Playa del Duque en richting het zeer gewilde dorp La Caleta. Club Villamar is een gevestigd en zeer gewild resort met een familievriendelijke sfeer. Het beschikt over een prachtig verwarmd zwembad en terrassen. Het zwembadgedeelte is kindvriendelijk en heeft een apart kinderbad. Het is bovendien gemakkelijk toegankelijk dankzij de aangelegde hellingen. De locatie is perfect: direct aan zee, vlakbij talloze bars en restaurants en op een steenworp afstand van het strand van Faab. Deze charmante studio is voorzien van vloeren met houtlook en is direct klaar om in te trekken. De 33m² woonruimte bestaat uit een compacte kitchenette, een moderne badkamer met inloopdouche en een open woon-/slaapgedeelte met directe toegang tot het terras via openslaande deuren. Deze zonnige ruimte is al voorzien van een handig zonnescherm voor wanneer schaduw nodig is en is de perfecte plek om buiten te dineren. Dit aantrekkelijke appartement biedt een zeer comfortabele omgeving en een fantastische locatie, dicht bij alle voorzieningen waar deze buurt om bekend staat. Het wordt volledig gemeubileerd aangeboden met de mooie meubels die hier te zien zijn, zodat de nieuwe eigenaar er vanaf dag één van kan genieten. Een ander voordeel is de gemeenschappelijke parkeerplaats, erg belangrijk in deze drukke buurt. Clear Blue Skies raadt aan om zo snel mogelijk te komen kijken. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

