

## Gyönyörűen felújított stúdiólakás egy rendkívül kívánatos frontvonalbeli komplexumban



**Referencia:** 9052C

**Helység:** San Eugenio Bajo

**Összetett:** Club Villamar

**Típus:** Apartment (Studio)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €239,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Füld\_k:** 1
- **Belso (m2):** 33 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 6 m<sup>2</sup>

- **Közösség:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fully Furnished, Modern Style, Renovated, Tastefully Decorated
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Shower Room
- **További:** One Level

# Gyönyörűen felújított stúdiólakás egy rendkívül kívánatos frontvonalbeli komplexumban

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a szép, teljesen felújított stúdiólakást a népszerű, első vonalbeli Club Villamar komplexumban. A Club Villamar Puerto Colon kikötőjének, Playa la Pinta Fañabé strandjának és a San Eugenio Bajo környékének összes szolgáltatásának közelében található.

San Eugenio Bajo és Puerto Colon környéke Tenerife déli részének egyik turisztikai látványosságja, a jól ismert Costa Adeje régióban. A vonzó kikötő számos szabadidős hajónak és luxusjachtoknak ad otthont, valamint innen indulnak a helyi vizeken naponta megrendezett bálna- és delfinleső kirándulások. Közvetlenül a komplexum előtt a tengerparti sétány húzódik a part mentén, az egyik irányban Playa de las Americason keresztül Los Cristianosig, a másik irányban pedig a kikötő mellett, Costa Adején, Playa del Duque 5 csillagos részén keresztül a rendkívül kedvelt La Caleta falu felé.

A Club Villamar egy jól bevált és keresett, zárt üdülőhely családi hangulattal. Gyönyörű fűtött úszómedencével és teraszokkal büszkélkedhet, a medence területe pedig biztonságos a gyermekek számára, külön gyermekmedencével rendelkezik, és könnyen megközelíthető a beépített rámpákkal. A helyszín nem is lehetne jobb, tengerparti, számos bár és étterem mellett, egy kőhajításnyira a Fañabé strandtól.

Ez a bájos stúdió fahatású padlóval rendelkezik, és beköltözhető állapotban van. A 33 m<sup>2</sup>-es... A nappali egy kompakt konyhasarokból, egy modern, beépített zuhanyzós fürdőszobából és egy nyitott nappali/hálószobából áll, ahonnan a teraszajtókon keresztül közvetlenül ki lehet jutni a teraszra. Ez a napsütötte helyiség már rendelkezik egy praktikus napellenzővel, ha árnyékra van szükség, így valóban tökéletes hely lenne a szabadtéri étkezéshez.

Ez a vonzó lakás nagyon kényelmes környezettel és hihetetlen elhelyezkedéssel büszkélkedhet, közel a környék számos szolgáltatásához. Teljesen bútorozottan, a szép, kiemelt bútorokkal eladó, így az új tulajdonos az első naptól kezdve élvezheti. További előny, hogy a közös parkoló nagyon fontos ebben a forgalmas környéken.

Most 10 000 euróval olcsóbban. A Clear Blue Skies korai megtekintést javasol, ezért kérjük, vegye fel a kapcsolatot a közeli, barátságos irodánkkal a Fañabé Plazában további részletekért és egy kísérelővel történő látogatás megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend\_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel\_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

