

## Belle villa contemporaine de cinq chambres avec piscine dans un endroit calme



**Référence:** 9051C

**Localité:** Torviscas Alto

**Type:** Maison

**Statut:** A Vendre

**Prix:** €2,100,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

• **Lits:** 5

• **Bains:** 5

• **Toilette:** 1

• **Cuisines:** 3

• **Parcelle (m2):** 805 M<sup>2</sup>

• **Interne (m2):** 450 M<sup>2</sup>

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, État Immaculé, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Appartement pour Invités, Salle de Séjour avec Coin Repas, Bureau, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Volets Électriques, Divers Caractéristiques Spéciales, Chauffage Solaire d'Eau

# Belle villa contemporaine de cinq chambres avec piscine dans un endroit calme

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette superbe villa contemporaine individuelle de cinq chambres avec piscine, située dans le quartier prisé de Roque del Conde à Torviscas Alto, au sud de Tenerife. Torviscas Alto se trouve à environ 2 km à l'intérieur des terres, non loin des plages de Playa de Fañedab et Playa del Duque à Costa Adeje, et abrite certaines des propriétés les plus exceptionnelles de Tenerife. Le centre commercial X-Sur, avec son cinéma multiplexe, son supermarché et ses nombreux restaurants, est également à proximité. L'accès facile à l'autoroute fait de cette propriété un emplacement idéal pour voyager dans toutes les directions, et l'aéroport de Tenerife Sud est à seulement vingt minutes en voiture. Situé sur un vaste terrain de 805 m<sup>2</sup>, cette remarquable villa contemporaine offre environ 450 m<sup>2</sup> d'espace de vie raffiné, agencés avec soin sur trois niveaux au design impeccable. Le rez-de-chaussée offre à la fois praticité et polyvalence, avec un garage double spacieux, une buanderie, des espaces de rangement, un espace multifonctionnel modulable et des toilettes invités, ainsi qu'un appartement indépendant magnifiquement agencé avec entrée privée. Cet appartement comprend une chambre, une salle de bains, un bureau et une cuisine/salon ouverte, offrant un hébergement idéal pour les invités. Au cœur de la maison, le niveau principal présente un agencement ouvert et fluide, où une cuisine élégante et entièrement équipée se prolonge harmonieusement vers un salon raffiné. Les baies vitrées du sol au plafond amplifient la sensation d'espace et de luminosité, tandis qu'une salle de douche élégante complète ce niveau, parfaitement adapté aux réceptions sophistiquées et à la vie quotidienne décontractée. L'étage supérieur est dédié à quatre luxueuses suites, chacune conçue comme un havre de paix privé avec accès direct à des terrasses ensoleillées. La suite parentale est particulièrement impressionnante, avec son dressing et sa spacieuse salle de bains dotée d'une baignoire îlot et d'une douche à l'italienne. À l'extérieur, la villa incarne le luxe et l'art de vivre en plein air. Une piscine privée chauffée est entourée de vastes terrasses ensoleillées, tandis qu'une cuisine d'été couverte et entièrement équipée avec barbecue intégré crée le cadre idéal pour les repas en plein air et les réceptions. Nichée dans un quartier calme et exclusif, cette propriété bénéficie d'une vue panoramique depuis l'étage supérieur et d'une multitude de prestations haut de gamme. Elle offre un style de vie exceptionnel alliant confort, intimité et luxe discret. Pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence conviviale située à proximité, sur la Fañé Plaza. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

