

Wunderschöne, moderne Fünf-Schlafzimmer-Villa mit Swimmingpool in ruhiger Lage



Referenz: 9051C

Gegend: Torviscas Alto

Typ: Haus

Status: Zu Verkaufen

Preis: €2,100,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 5
- **Bäder:** 5
- **Besuchertoilette:** 1
- **Küchen:** 3
- **Grundstück (m2):** 805 m²
- **Intern (m2):** 450 m²

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Grillplatz, privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Gästewohnung, Wohnzimmer mit Essecke, Büro, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, elektrische Fensterläden, viele Besonderheiten, solarbeheiztes Wasser

Wunderschöne, moderne Fünf-Schlafzimmer-Villa mit Swimmingpool in ruhiger Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese fantastische, freistehende Villa im modernen Stil mit fünf Schlafzimmern und Swimmingpool in der beliebten Gegend Roque del Conde in Torviscas Alto im Süden Teneriffas präsentieren zu dürfen. Torviscas Alto liegt etwa 2 km landeinwärts von den Stränden Playa de Fañab und Playa del Duque an der Costa Adeje und beherbergt einige der exklusivsten Immobilien Teneriffas. Das Einkaufszentrum X-Sur mit Multiplex-Kino, Supermarkt und zahlreichen Restaurants ist ebenfalls schnell zu erreichen. Dank der guten Autobahnanbindung ist die Immobilie ideal gelegen, um in alle Richtungen zu reisen. Der Flughafen Teneriffa Süd ist nur 20 Autominuten entfernt. Auf einem großzügigen 805 m² großen Grundstück bietet diese beeindruckende Villa im modernen Stil ca. 450 m² elegante Wohnfläche, die sich durchdacht auf drei makellos gestaltete Ebenen verteilt. Das Erdgeschoss bietet sowohl praktische Vorteile als auch vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Es umfasst eine geräumige Doppelgarage, Hauswirtschafts- und Abstellräume, einen flexiblen Multifunktionsbereich und ein Gäste-WC sowie ein stilvoll eingerichtetes, separates Apartment mit eigenem Eingang. Dieses Apartment besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Büro und einer offenen Küche mit Wohnbereich und bietet ideale Unterkunft für Gäste. Im Herzen des Hauses präsentiert sich die Hauptwohnebene mit einem nahtlos ineinander übergehenden, offenen Grundriss. Eine elegante, voll ausgestattete Küche geht fließend in einen stilvollen Wohnbereich über. Bodentiefe Fenster verstärken das Raumgefühl und lassen viel Licht herein. Ein stilvolles Duschbad rundet diese Ebene ab, die sich perfekt für gehobene Unterhaltung und entspanntes Wohnen im Alltag eignet. Das Obergeschoss beherbergt vier luxuriöse Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die als privater Rückzugsort mit direktem Zugang zu sonnigen Terrassen gestaltet sind. Die Master-Suite ist besonders beeindruckend und verfügt über ein Ankleidezimmer und ein geräumiges Badezimmer mit freistehender Badewanne und ebenerdiger Dusche. Auch der Außenbereich der Villa verkörpert gehobenes Wohnen im Freien. Ein privater, beheizter Swimmingpool ist von großzügigen Sonnenterrassen umgeben, während eine voll ausgestattete, überdachte Sommerküche mit integriertem Grill den perfekten Rahmen für Mahlzeiten und Unterhaltung im Freien bietet. Eingebettet in eine ruhige und exklusive Lage, bietet das Anwesen von der oberen Etage einen Panoramablick und eine Vielzahl hochwertiger Ausstattungsmerkmale. Es bietet dem anspruchsvollen Käufer einen außergewöhnlichen Lebensstil voller Komfort, Privatsphäre und dezentem Luxus. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen Büro in der Fañab Plaza. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

