

# ClearBlueSkies

**Splendido appartamento con due camere da letto, completamente ristrutturato, vicino all'oceano.**



**Riferimento:** 9047C  
**Località:** Los Abrigos  
**Tipo:** Appartamento  
**Stato:** Vendita  
**Prezzo:** €230,000

**Camere:** 2  
**Bagni:** 1  
**Interno (m2):** 72 m<sup>2</sup>  
**Terrazza (m2):** 12 m<sup>2</sup>  
**Piano terra:** 1

**Classe di efficienza energetica:**



- **Comunità:** Edificio chiuso, Ascensore
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Rinnovata
- **Esterno:** Cortile interno, Terrazzo
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Splendido appartamento con due camere da letto, completamente ristrutturato, vicino all'oceano.

Clear Blue Skies è lieta di offrire questo splendido appartamento con due camere da letto, situato nella pittoresca cittadina di pescatori di Los Abrigos, nel sud di Tenerife. Los Abrigos è rinomata tra gli amanti della buona cucina, vantando alcuni dei migliori ristoranti di pesce fresco sul lungomare dell'isola e riflette perfettamente la bellezza di Tenerife, lontano dal trambusto delle grandi località turistiche.

Los Abrigos si trova a breve distanza dall'aeroporto di Tenerife Sud, nel sud di Tenerife, ed è collegata da un incantevole sentiero costiero alle famose località di Golf del Sur e Amarilla Golf in una direzione, e alle ampie spiagge sabbiose e alle località di El Médano e La Tejita nell'altra.

In auto, le principali località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas sono a soli 15 minuti di distanza, così come la rinomata zona di Costa Adeje con i suoi centri commerciali di lusso e i suoi servizi. Questo attraente immobile è stato ristrutturato con finiture di alta qualità e, situato al primo piano, gode di una posizione ideale a pochi passi dal mare e da tutti i servizi di questa affascinante cittadina. Questo spazioso appartamento (che misura 72 m<sup>2</sup>) viene offerto completamente arredato e ristrutturato, e comprende una cucina a vista in stile americano completamente attrezzata con bancone per la colazione e un luminoso soggiorno. È presente anche un moderno bagno con doccia e la camera da letto principale dispone di armadi a muro e accesso a un patio interno; la seconda camera da letto è singola, anch'essa con armadi a muro. Oltre a tutto ciò, questa splendida proprietà dispone di una terrazza privata sul tetto (12 m<sup>2</sup>) e di un locale di servizio, con accesso tramite ascensore: lo spazio perfetto per rilassarsi al fantastico sole tutto l'anno con una vista tranquilla sul Monte Teide. In conclusione, questa proprietà climatizzata viene venduta completa di tutti i suoi splendidi arredi e si trova in una delle cittadine più affascinanti del sud di Tenerife, a pochi passi dal porto. Una casa meravigliosa, ideale sia per le vacanze che come residenza permanente. Non esitate a contattare Clear Blue Skies presso il nostro ufficio a Fañleab Plaza per ulteriori dettagli e per organizzare una visita guidata. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

