

# ClearBlueSkies

**Appartamento con una camera da letto in un complesso residenziale rinomato e ben posizionato.**



**Riferimento:** 9046

**Località:** Torviscas Alto

**Complesso:** Balcón del Atlántico IV

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €285,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 54 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 13 m<sup>2</sup>
- **Anno di costruzione:** 2001

- **Comunità:** Piscina in comune, Ascensore
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredata con gusto
- **Esterno:** Cortile interno
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona silenziosa, Quartiere, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno, Camera Doccia, Sgabuzzino
- **Addizionale:** Vitroceramica, Lavastoviglie, Forno microvelle, Forno, Cancellone di Sicurezza, Lavatrice

## Appartamento con una camera da letto in un complesso residenziale rinomato e ben posizionato.

Il Balcon del Atlantico è un complesso residenziale consolidato e molto apprezzato, immerso nella collina dell'ambita zona residenziale di Torviscas Alto. Suddiviso in quattro "fasi", con questa proprietà situata nella fase 4, questo complesso recintato offre una piscina condominiale, terrazze e splendidi giardini comuni.

Torviscas Alto si trova a meno di 5 minuti di auto nell'entroterra e in salita dalla popolarissima zona costiera di Torviscas Bajo / San Eugenio Bajo / Playa Fanabe, con le sue bellissime spiagge e le fiorenti strutture turistiche. Supermercati, bar, ristoranti e centri commerciali sono raggiungibili in pochi minuti di auto, e i famosi Aqualand, Siam Park e Siam Mall sono tutti nelle immediate vicinanze.

Questo appartamento si trova al piano terra e offre una classica disposizione degli spazi con un ingresso che dà accesso a una camera da letto matrimoniale con armadi a muro e un bagno con doccia, e che conduce alla cucina a vista con bancone per la colazione e zona giorno.

Il soggiorno si affaccia su un patio-terrazza.

L'immobile viene venduto arredato e include un posto auto e un ripostiglio, il che lo rende una casa molto comoda.

Per ulteriori informazioni su questa splendida proprietà, si prega di contattare Clear Blue Skies Group SL.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

