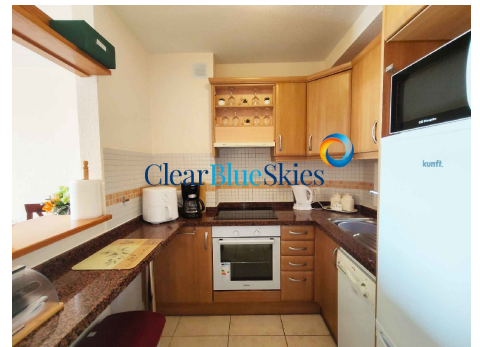


ClearBlueSkies

Mooi en ruim appartement met twee slaapkamers in een populair wooncomplex.



Referentie: 9045
Plaats: El Madroñal
Complex: Los Almendros
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €420,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 74 M²
- **Terras (m2):** 14 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Zwembad, Zee
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Mooi en ruim appartement met twee slaapkamers in een populair wooncomplex.

Clear Blue Skies is verheugd te zijn gekozen als de enige makelaar voor dit mooie appartement met twee slaapkamers en twee badkamers, gelegen in het fantastische Los Almendros-complex in El Madroñal de Fañab, in Costa Adeje, in het zonnige zuiden van Tenerife. El Madroñal de Fañab ligt op slechts een paar minuten rijden of twintig minuten lopen van de populairste badplaatsen aan de kust van Costa Adeje. Deze relatief nieuwe wijk heeft een ontspannen gemeenschapsgevoel en wordt gekenmerkt door een overvloed aan bloeiende kleine bedrijven, een uitstekende internationale school, een tennisclub, een goed onderhouden openbaar sport- en recreatiepark en nog veel meer. Er zijn talloze restaurants, cafés en bars in El Madroñal de Fañab en het winkelcentrum en bioscoopcomplex X-Sur liggen op slechts 10 minuten lopen. Door de nabijheid van de snelweg TF1 is de luchthaven Tenerife Zuid binnen twintig minuten te bereiken. Los Almendros is een prachtig, laagbouwcomplex op een verhoogde locatie naast de Colegio International Costa Adeje-school en het openbare park. Het complex beschikt over een prachtig verwarmd gemeenschappelijk zwembad en grote, goed onderhouden terrassen. De vele aangelegde tropische tuinen zijn volledig volgroeid. Los Almendros is een besloten, omheind complex van appartementen en bungalows dat een veilige en rustige omgeving biedt om te wonen of vakantie te vieren voor de internationale gemeenschap van eigenaren. Dit prachtig ingerichte appartement met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de derde verdieping en is bereikbaar met de lift. Het wordt verkocht inclusief de meubels die het appartement in een comfortabele en stijlvolle omgeving presenteren. Het appartement beschikt over een halfvrijstaande keuken, een bijkeuken en twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten. Een van de slaapkamers heeft een eigen en-suite badkamer. Daarnaast is er een tweede badkamer. De woon- en eetkamer is licht en ruim en geeft via openslaande deuren toegang tot het terras van 14 m². Buiten is het terras op het zuidwesten de perfecte plek om te ontspannen, buiten te dineren of gewoon te genieten van het heerlijke weer het hele jaar door en het prachtige open uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera.

Deze woning, exclusief verkrijgbaar via Clear Blue Skies, beschikt over een garage en een berging en is ideaal gelegen in een aantrekkelijk complex in een populaire buurt. Het is een heerlijke woning voor het hele jaar of een ontspannend vakantiehuis. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in het nabijgelegen Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

