

# ClearBlueSkies

**Incantevole casa familiare con quattro camere da letto in un idilliaco villaggio delle Canarie.**



**Riferimento:** 9042

**Località:** Aldea Blanca de Llano

**Tipo:** Casa (Casa villaggio)

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €450,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 180 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 26 m<sup>2</sup>

- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Stile rustico, Ampio Alloggio, Non ammobiliata
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Quartiere
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Zanzariera, Molte particolarità

# Incantevole casa familiare con quattro camere da letto in un idilliaco villaggio delle Canarie.

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa incantevole casa di paese con quattro camere da letto e due bagni ad Aldea Blanca, nel comune di San Miguel de Abona.

Aldea Blanca del Llano si trova a pochi chilometri nell'entroterra dai resort Golf del Sur / Amarilla Golf e a dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. È una posizione ideale, a pochi minuti da Las Chafiras, che offre supermercati e negozi di ogni genere, e vicina alla rinomata scuola Luther King, oltre a numerose altre attività come equitazione ed escursionismo, e rappresenta un ottimo punto di partenza per raggiungere il Monte Teide. La sua posizione, a un paio di chilometri dalla TF1, permette di raggiungere le principali località turistiche come Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje in circa 20 minuti di auto. Questa deliziosa casa familiare non arredata offre una fantastica opportunità per chi desidera personalizzarla a proprio piacimento. Ricca di potenziale, la proprietà offre uno spazio abitativo versatile, pronto per essere adattato al vostro stile personale. Disposta su due piani ben progettati, il piano terra presenta un'ampia zona giorno e pranzo a pianta aperta, perfetta per la vita familiare moderna e per intrattenere gli ospiti. La cucina attrezzata è completata da una lavanderia separata, un ripostiglio e un comodo bagno. Un patio privato con vista sulle montagne offre un invitante spazio esterno per rilassarsi o cenare. Al piano superiore, la proprietà offre quattro camere da letto, di cui tre matrimoniali e una singola, ideali per famiglie o per chi necessita di uno spazio di lavoro extra. Un bagno ben rifinito serve questo piano, mentre la terrazza offre una splendida vista sul mare. Il luogo perfetto per rilassarsi.

Offrendo ampi spazi, un'ottima disposizione e un potenziale infinito, questa casa rappresenta un'eccellente opportunità per gli acquirenti che desiderano creare una residenza familiare personalizzata in un ambiente tranquillo e beneficia di un parcheggio privato per due auto, che ne aumenta la praticità. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata, si prega di contattare il cordiale ufficio multilingue di Clear Blue Skies a Fañal Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

