

Mooi appartement op de begane grond, vlakbij het strand.



Referentie: 9041C
Plaats: La Tejita
Complex: Las Terrazas de Sotavento
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €340,000

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
intern (m2): 67 M²
Terras (m2): 42 M²
Jaar: 2020
Etage: Ground

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Een niveau

Mooi appartement op de begane grond, vlakbij het strand.

Clear Blue Skies presenteert met trots dit aantrekkelijke appartement met twee slaapkamers en één badkamer op de begane grond, ideaal gelegen op slechts een steenworp afstand van de oceaan in de gewilde wijk La Tejita, in het zuiden van Tenerife. La Tejita staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid en ontspannen sfeer, perfect gelegen tussen het levendige stadje El Médano - beroemd om zijn watersporten en relaxte levensstijl - en het charmante vissersdorp Los Abrigos, bekend om zijn uitstekende visrestaurants en pittoreske haven. De woning profiteert ook van een uitstekende bereikbaarheid, op minder dan 10 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en op korte afstand van de populaire golfresorts Golf del Sur en Amarilla Golf. Het appartement maakt deel uit van Las Terrazas de Sotavento, een modern en goed onderhouden wooncomplex in het groeiende Sotavento. Gelegen op slechts 300 meter van het strand van La Tejita, biedt het complex een scala aan aantrekkelijke voorzieningen, waaronder liften, aangelegde tuinen en twee zwembaden - een verwarmd zwembad voor volwassenen en een apart kinderbad. Diverse voorzieningen, zoals winkels, bars en restaurants, zijn te vinden in het nabijgelegen winkelcentrum La Tejita Street Market, met nog meer mogelijkheden in El Médano. Dit lichte en goed geproportioneerde appartement bevindt zich op de begane grond van een gebouw met drie verdiepingen en wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden. Oorspronkelijk ontworpen als een appartement met één slaapkamer, is het zorgvuldig heringedeeld met een tweede slaapkamer. De accommodatie bestaat uit een open woonruimte met een ingerichte kitchenette, een eethoek en een zithoek, naast een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer. Het meest opvallende kenmerk van de woning is het royale privéterrass van 42 m², toegankelijk vanuit zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer. Deze veelzijdige buitenruimte is ideaal om buiten te dineren, te zonnebaden of te entertainen, waardoor bewoners optimaal kunnen genieten van het uitzonderlijke klimaat van Tenerife, het hele jaar door. De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats en een handige berging, wat bijdraagt aan de aantrekkelijkheid. Dankzij de uitstekende locatie en praktische indeling is dit appartement een ideale keuze als vakantiehuis, investeringsmogelijkheid of permanente woning. Neem voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen contact op met Clear Blue Skies via ons kantoor aan Faab Plaza. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

