

ClearBlueSkies

Precioso apartamento en planta baja cerca de la playa.



Referencia: 9041C
Localidad: La Tejita
Complejo: Las Terrazas de Sotavento
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €340,000

Dormitorios: 2
Baños: 1
Interno (m2): 67 m²
Terraza (m2): 42 m²
Año de construcción: 2020
Nivel del suelo: Ground

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Estilo Moderno
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Jardín
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, En una sola planta

Precioso apartamento en planta baja cerca de la playa.

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo apartamento en planta baja de dos dormitorios y un baño, idealmente ubicado a pocos minutos del mar en la codiciada zona de La Tejita, al sur de Tenerife.

La Tejita es conocida por su belleza natural y su ambiente relajado, perfectamente situada entre la animada localidad de El Médano —famosa por sus deportes acuáticos y su estilo de vida tranquilo— y el encantador pueblo pesquero de Los Abrigos, célebre por sus excelentes restaurantes de marisco y su pintoresco puerto. La propiedad también goza de una excelente conectividad, estando a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y a poca distancia de los populares campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf.

El apartamento forma parte de Las Terrazas de Sotavento, un complejo residencial moderno y bien mantenido dentro de la creciente zona de Sotavento.

Situado a tan solo 300 metros de la playa de La Tejita, el complejo ofrece una variedad de atractivos servicios, como ascensores, jardines paisajísticos y dos piscinas: una climatizada para adultos y otra independiente para niños. En el centro comercial La Tejita Street Market, muy cerca del complejo, encontrará diversos servicios, como tiendas, bares y restaurantes, además de otras opciones en El Médano. Este luminoso y bien distribuido apartamento se encuentra en la planta baja de un edificio de tres plantas y se ofrece a la venta completamente amueblado. Originalmente diseñado como un apartamento de un dormitorio, ha sido cuidadosamente reformado para incluir un segundo dormitorio individual. La vivienda consta de un espacio diáfano con cocina americana equipada, zona de comedor y salón, además de un dormitorio doble y un baño completo. La característica más destacada de la propiedad es su amplia terraza privada de 42 m², accesible tanto desde el salón como desde el dormitorio principal. Este versátil espacio exterior es ideal para comer al aire libre, tomar el sol o recibir invitados, permitiendo a los residentes disfrutar plenamente del excepcional clima de Tenerife durante todo el año. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento asignada y un práctico trastero, lo que aumenta su atractivo. Gracias a su excelente ubicación y distribución práctica, este apartamento representa una opción ideal como casa de vacaciones, oportunidad de inversión o residencia permanente. Para obtener más información o concertar una visita, póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina de Fa

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

