Charmante tweekamerwoning in een aantrekkelijk complex.

Referentie: 9037
Plaats: Callao Salvaje
Complex: Los Serenos
Type: Huis (Stadshuis)
Toestand: Te koop
Prijs: €475,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 101 M^2
- **Terras (m2):** 46 M^2
- **Jaar:** 1992

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Overdekt terras, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Half bemeubelde keuken , Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Security Grills

Charmante tweekamerwoning in een aantrekkelijk complex.

Clear Blue Skies presenteert met trots, als exclusieve makelaar, deze aantrekkelijke townhouse met twee slaapkamers en twee badkamers, gelegen in het rustige wooncomplex Los Serenos, in het charmante kustplaatsje Callao Salvaje.Callao Salvaje ligt aan de gewilde zuidwestkust van Tenerife en maakt deel uit van de prestigieuze gemeente Adeje. Deze populaire wijk spreekt zowel bewoners als bezoekers aan en biedt een evenwichtige mix van appartementen, townhouses, luxe villa's en een kleine selectie hotels. Een breed scala aan lokale voorzieningen is gemakkelijk te bereiken, waaronder supermarkten, een kerk, een strand en een uitstekende keuze aan bars en restaurants. Het nabijgelegen Playa Paraíso versterkt de aantrekkingskracht met extra faciliteiten, waaronder het moderne winkel- en horecacomplex Rosa Centre, terwijl essentiële diensten zoals scholen en medische centra te vinden zijn in het naburige dorp Arméime. Het gebied profiteert ook van een gunstig microklimaat, waardoor het het hele jaar door tot de beste weersomstandigheden van het eiland behoort.Los Serenos is een intiem en goed onderhouden complex van uniek ontworpen herenhuizen, gecentreerd rond een aantrekkelijk gemeenschappelijk zwembad. Deze charmante woning biedt circa 100 m² woonruimte verdeeld over twee verdiepingen.De begane grond heeft een lichte en ruime open indeling met een volledig ingerichte keuken, woonkamer en eetgedeelte, met toegang tot een balkon met uitzicht op zee. Vanaf deze verdieping is er ook directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad. Een handige berging en een gastentoilet bevinden zich eveneens op deze verdieping, samen met toegang tot een buitentrap naar een privé dakterras – een opvallend kenmerk met een indrukwekkend uitzicht en een ideale plek om te ontspannen en buiten te entertainen.De benedenverdieping bestaat uit twee royale slaapkamers, beide met inbouwkasten en directe toegang tot een groot, zonnig terras op het zuiden, waardoor een uitstekende binnen-buiten leefruimte ontstaat. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite doucheruimte, terwijl een tweede, aparte doucheruimte de extra slaapkamer bedient.

Deze ruime woning is ideaal gelegen in een populaire woonwijk, wordt gemeubileerd verkocht en biedt voldoende parkeergelegenheid direct voor de woning. Dankzij de uitstekende locatie en indeling is deze woning perfect geschikt als permanente woning of vakantiehuis. Nu met 50.000 euro verlaagd. Neem voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen contact op met ons kantoor in Faab.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.