Incantevole villetta a schiera con due camere da letto in un grazioso complesso residenziale.

Riferimento: 9037
Località: Callao Salvaje
Complesso: Los Serenos
Tipo: Casa (Casa in Serie)
Stato: Vendita
Prezzo: €475,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 101 m^2
- **Terrazza (m2):** 46 m^2
- **Anno di costruzione:** 1992

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Terrazzo, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina mezza ammobiliata, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Cancello di Sicurezza

Incantevole villetta a schiera con due camere da letto in un grazioso complesso residenziale.

Clear Blue Skies è lieta di presentare, in qualità di agente esclusivo, questa graziosa villetta a schiera con due camere da letto e due bagni, situata nel tranquillo complesso residenziale di Los Serenos, nell'incantevole cittadina costiera di Callao Salvaje.

Situata sulla ricercata costa sud-occidentale di Tenerife, Callao Salvaje fa parte del prestigioso comune di Adeje. Questa zona rinomata attrae sia residenti che turisti, offrendo un mix equilibrato di appartamenti, villette a schiera, ville di lusso e una piccola selezione di hotel. Un'ampia gamma di servizi locali è facilmente raggiungibile, tra cui supermercati, una chiesa, una spiaggia e un'eccellente scelta di bar e ristoranti. La vicina Playa Paraño arricchisce ulteriormente l'offerta con servizi aggiuntivi, tra cui il moderno centro commerciale e di ristorazione Rosa Centre, mentre i servizi essenziali come scuole e centri medici si trovano nel vicino villaggio di Armélite.

La zona beneficia inoltre di un microclima favorevole, che offre alcune delle migliori condizioni meteorologiche dell'isola durante tutto l'anno.Los Serenos è un complesso residenziale intimo e ben curato, composto da villette a schiera dal design unico, incentrate su un'attraente piscina condominiale. Questa affascinante proprietà offre circa 100 m² di spazio abitabile disposto su due livelli.Il piano principale presenta un luminoso e spazioso open space, che comprende una cucina completamente attrezzata, un soggiorno e una zona pranzo, con accesso a un balcone con vista mare. Da questo livello, si accede direttamente anche alla piscina condominiale. Su questo piano si trovano anche un comodo ripostiglio e un bagno di servizio, oltre all'accesso a una scala esterna che conduce a una terrazza privata sul tetto: una caratteristica eccezionale che offre viste mozzafiato e uno spazio ideale per il relax e per intrattenere gli ospiti all'aperto.Il piano inferiore comprende due camere da letto di generose dimensioni, entrambe con armadi a muro e accesso diretto a un'ampia e soleggiata terrazza esposta a sud, creando un eccellente ambiente abitativo interno-esterno. La camera da letto principale è dotata di bagno privato con doccia, mentre un secondo bagno separato con doccia serve la camera da letto aggiuntiva.Situata in una zona residenziale molto richiesta, questa spaziosa proprietà viene venduta arredata e offre un ampio parcheggio proprio di fronte all'ingresso per una maggiore comodità. Grazie alla sua eccellente posizione e disposizione, questa casa è perfetta sia come residenza permanente che come casa vacanze. Ora a prezzo ridotto di 50.000 euro. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, si prega di contattare il nostro ufficio di Fa˜abé.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.