

Okouzující řadový dům se dvěma ložnicemi v atraktivním komplexu



Odkaz: 9037

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Los Serenos

Typ: House (Townhouse)

Postaveni: For Sale

Cena: €475,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 101 m²
- **Terasa (m²):** 46 m²
- **Rok výroby:** 1992

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Vnější:** Covered Terrace, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Semi-Furnished, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Security Grills

Okouzující řadový dům se dvěma ložnicemi v atraktivním komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje jako výhradní zástupce tento atraktivní řadový dům se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami, který se nachází v klidném rezidenčním komplexu Los Serenos v okouzlivém pobřežním městečku Callao Salvaje.

Callao Salvaje se nachází na vyhledávaném jihozápadním pobřeží Tenerife a je součástí prestižní obce Adeje. Tato oblíbená oblast láká jak místní obyvatele, tak návštěvníky a nabízí vyváženou kombinaci bytů, řadových domů, luxusních vil a malého výběru hotelů. V dosahu je široká škála místních služeb, včetně supermarketů, kostela, pláže a vynikajícího výběru barů a restaurací. Nedaleká pláž Playa Paraíso dále zvyšuje atraktivitu díky dalším zařízením, včetně moderního nákupního a restauračního komplexu Rosa Centre, zatímco základní služby, jako jsou školy a zdravotnická centra, naleznete v sousední vesnici Arménime. Oblast také těží z příznivého mikroklimatu, které poskytuje jedno z nejlepších celoročních počasí na ostrově.

Los Serenos je komorní a dobře udržovaný komplex unikátně navržených řadových domů, soustředěný kolem atraktivního společného bazénu. Tato okouzlivá nemovitost nabízí přibližně 100 m² obytné plochy uspořádané na dvou úrovních.

Hlavní patro se vyznačuje světlým a prostorným otevřeným půdorysem, který zahrnuje plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj a jídelní kout s přístupem na balkon s výhledem na moře. Z tohoto patra je také přímý přístup do společného bazénu. V tomto patře se nachází také praktická úložná místnost a toaleta pro hosty, spolu s přístupem na venkovní schodiště vedoucí na soukromou střešní terasu - výjimečný prvek nabízející působivý výhled a ideální prostor pro relaxaci a venkovní zábavu.

Super patro zahrnuje dvě velkoryse dimenzované ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a přímým přístupem na velkou, slunnou terasu orientovanou na jih, což vytváří vynikající vnitřní i venkovní obytné prostředí. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchovým koutem, zatímco druhá, samostatná koupelna se sprchovým koutem slouží jako další ložnice.

Tento prostorný dům se nachází v ideální poloze v oblíbené rezidenční čtvrti a prodává se zařízený. Pro větší pohodlí nabízí dostatek parkovacích míst přímo před domem. Díky své vynikající poloze a dispozici je tento dům ideální jako trvalé bydlení nebo rekreační útočiště. Nyní snížena cena o 50 000 eur. Pro další informace nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte naši kancelář Fañabé.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

