Splendido attico duplex con due camere da letto e vista panoramica.

Riferimento: 9036C
Località: Palm Mar
Complesso: Bahia de los Menceyes II
Tipo: Appartamento (2 piani)
Stato: Vendita
Prezzo: €885,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 101 m^2
- **Terrazza (m2):** 82 m^2
- **Pavimenti:** 2

- **Comunità:** Giardino in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Ottimo stato, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ammobiliata per metà, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Terrazzo Coperto, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Molte particolarità

Splendido attico duplex con due camere da letto e vista panoramica.

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo splendido attico duplex con due camere da letto nel prestigioso complesso Bahia de Los Menceyes, nella bellissima cittadina costiera di Palm-Mar, nel sud di Tenerife.

Palm-Mar si trova vicino a Los Cristianos, ma è separata dalla Montaña de Guaza, ed è un'oasi di tranquillità e raffinatezza rispetto alle più vivaci località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Américas. È davvero una splendida località, con un microclima tutto suo, delimitata da una riserva naturale, Malpas de la Rasca, e di fronte dall'Oceano Atlantico.

Passeggiare sul lungomare è un piacere, passando accanto a numerosi negozi di qualità, caffè, bar e ristoranti, per poi arrivare all'elegante beach bar, Bahia Beach.

Bahia de Los Menceyes è un resort splendido, sicuro ed esclusivo a Palm-Mar, situato attorno a due piscine riscaldate con ampi giardini subtropicali e spaziose terrazze solarium.

Questo delizioso appartamento offre una superficie abitabile di 101 m² distribuita su due piani e comprende al piano inferiore una cucina attrezzata, un bagno di servizio, un ripostiglio/lavanderia, una camera matrimoniale con accesso alla terrazza e un bagno privato.

La zona giorno/pranzo è ben proporzionata e conduce a una fantastica terrazza di 22 m² con pergolato, che offre la giusta quantità di ombra mentre si gode di una vista mare senza ostacoli.Al piano superiore si trova la suite padronale che comprende una spaziosa camera da letto, armadi a muro, un bagno con soffitto a volta e l'incredibile terrazza sul tetto di 60 m², il luogo perfetto per prendere il sole, rilassarsi nella vasca idromassaggio o semplicemente per godersi la splendida vista sull'oceano e sulla riserva naturale.Questo grazioso appartamento è completo di due posti auto riservati e un ripostiglio nel garage condominiale ed è venduto parzialmente arredato. Uno splendido attico in perfette condizioni, pronto per essere abitato, questa meravigliosa proprietà sarebbe ideale come lussuosa casa vacanze o anche come residenza principale. Si prega di contattare il nostro cordiale ufficio Clear Blue Skies a Fañldeab. Per maggiori dettagli e per fissare un appuntamento per una visita guidata, si prega di contattare Plaza.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.