

ClearBlueSkies

Fantástico ático dúplex de lujo de dos dormitorios en un complejo exclusivo.



Referencia: 9035C
Localidad: Palm Mar
Complejo: Playa de los Menceyes
Tipo: Apartamento (Duplex)
Situación: A la venta
Precio: €650,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 84 m²
- **Terraza (m2):** 64 m²
- **Plantas:** 2

- **Comunidad:** Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Fantástico ático dúplex de lujo de dos dormitorios en un complejo exclusivo.

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo ático dúplex de dos habitaciones en el lujoso y perfectamente ubicado complejo Playa de los Menceyes en Palm-Mar.

Palm-Mar se encuentra prácticamente en el extremo sur de Tenerife y, aunque está a solo un par de kilómetros de Los Cristianos, se siente como un mundo aparte. Mientras que otras localidades turísticas del sur de Tenerife, como Los Cristianos y Playa de las Américas, tienen cierto bullicio, Palm-Mar no solo cuenta con su propio microclima, sino que también transmite una sensación de tranquilidad y sofisticación. Ubicado en primera línea de mar, a unos cinco minutos en coche de la autopista TF1, se encuentra a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a diez minutos de las localidades turísticas mencionadas y de Costa Adeje.

Es completamente autosuficiente en tiendas, bares y restaurantes de calidad, y cerca se encuentran los pequeños pueblos españoles de Guaza, Las Galletas y Guargacho. Playa de los Menceyes no solo es uno de los complejos turísticos más bonitos de Palm-Mar, sino también uno de los mejores del sur de Tenerife, con tan solo treinta apartamentos con vistas al mar. Cuenta con una preciosa piscina climatizada en la azotea y amplias terrazas para tomar el sol dentro de un complejo seguro. Está situado a un corto paseo de las tiendas, bares, restaurantes y el paseo marítimo, donde se encuentra el maravilloso chiringuito El Chiringuito, donde podrá disfrutar de aperitivos y bebidas. Este precioso apartamento dúplex cuenta con una amplia sala de estar de 84 m² y dos encantadoras terrazas que suman 64 m². Situado en la planta superior con ascensor, este apartamento se distribuye en dos niveles y cuenta, en la planta baja, con una cocina tipo galera, un práctico lavadero, un aseo de invitados, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño en suite con bañera y ducha. Desde el salón se accede directamente a la soleada terraza, con vistas al mar, ideal para comer al aire libre o simplemente disfrutar del sol de Tenerife. El dormitorio principal se encuentra en la planta superior y cuenta con techos altos con detalles de madera y una terraza privada, también con tranquilas vistas al mar. Este maravilloso apartamento se ofrece parcialmente amueblado con una decoración elegante y de alta gama, y dispone de aire acondicionado en todas las estancias. La venta también incluye una plaza de garaje privada asignada y un trastero seguro, ambos accesibles en ascensor.

Para obtener más información y solicitar una visita guiada, llame a Clear Blue Skies a nuestra oficina de FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

