

Luxusní novostavba bytu v přízemí



Odkaz: 9029

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Apartment (Garden Apartment)

Postavení: For Sale

Cena: €970,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 94 m²
- **Terasa (m²):** 95 m²

- **Společenství:** 24H Reception, Children Area, Children's Pool, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Garden, Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area
- **Pokoje:** Garden Apartment

Luxusní novostavba bytu v přízemí

Clear Blue Skies s počtén představuje tento luxusní dvoupokojový zahradní apartmán, který je ve výstavbě v komplexu Los Jardines de Abama, jenž je součástí většího a neuvěřitelně prestižního golfového resortu Abama, kde se nachází jedno z nejlepších golfových hřišť ve Španělsku a mnoho dalšího.

Golfový resort Abama se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife a je považován za nejvyhledávanější lokalitu na celém ostrově. Je postaven kolem nádherného golfového hřiště, jehož ústředním bodem je 5* hotel provozovaný společností Ritz-Carlton. Tato lokalita nabízí vše: krásnou pláž s plážovým barem/restaurací v chráněné zátoce, řadu možností stravování, včetně restaurace oceněné dvěma michelinskými hvězdami, luxusní lázně, posilovnu, gurmánský supermarket, luxusní obchody, tenisovou akademii a mnoho dalšího. Nedaleko se nachází tradičnější město Playa de San Juan, které nabízí alternativní kulinářské možnosti a autentický kanárský zážitek.

Los Jardines de Abama je prestižní nový developerský projekt v rámci územního plánu Abama. Projekt zahrnující šedesát prvotřídních nemovitostí na dvou podlažích v exkluzivním komunitním prostředí. Obklopen fairway a tropickými zahradami, Los Jardines de Abama nabízí absolutní luxus bez kompromisů. Detaily v těchto krásných domech byly pečlivě zváženy a nebyly vynaloženy žádné náklady na zajištění materiálů a instalací na nejvyšší možné úrovni. Tyto nemovitosti se nacházejí v těsné blízkosti nově otevřeného náměstí Plaza Abama a mají přístup do Abama Social Club s 24hodinovou recepcí a vyhřívanými bazény.

Tento dvoupokojový apartmán se bude nacházet v přízemí a bude mít více než 40 m² soukromé zahrady. Uvnitř bude nemovitost vybavena elegantní bílou kuchyní s otevřeným prostorem a vysoce kvalitními vestavěnými spotřebiči, dvěma dvoulůžkovými ložnicemi, každá s vestavěným úložným prostorem a vlastní koupelnou, vše z vysoce kvalitních materiálů a sanitárních zařízení. Obývací a jídelní prostor je dobře proporcionální a pohodlný a celý apartmán je světlý a prosvětlený, což je umocněno neutrálními tóny dekorace a kvalitním nábytkem. Venkovní prostor je přístupný z obývacího pokoje a hlavní ložnice a díky terasám a bezvadné zahradě s trávnikem bude ideálním místem k vychutnání si neuvěřitelného teneříského klimatu a úžasného prostředí oblasti Abama.

Prodej proběhne po dokončení začátkem roku 2028 s parkovacím místem a úložným prostorem v ceně. Součástí prodeje bude kvalitní a odolný nábytek. S bonusem v podobě veškerého pronájmu a správy nemovitosti, kterou bude zajišťovat interní tým resortu, je vlastnictví a užívání si této skvělé nemovitosti naprosto jednodušší. Chcete-li si naplánovat návštěvu resortu a získat podrobnější informace o této skvělé příležitosti, kontaktujte prosím Clear Blue Skies kdykoli.

Obrázky zobrazované během výstavby jsou poskytovány pouze pro ilustrační účely

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

