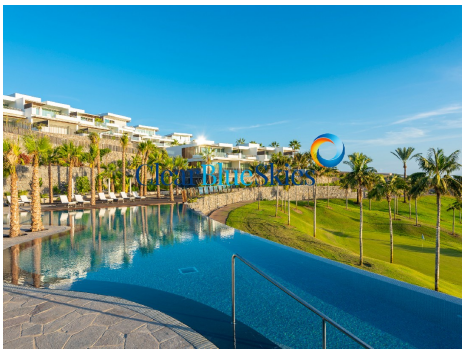
Splendido appartamento con tre camere da letto e giardino in posizione privilegiata








Riferimento: 9028
Località: Abama Golf
Complesso: Los Jardines de Abama
Tipo: Appartamento (Appartamento con Giardino)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,015,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 93 m^2
- **Terrazza (m2):** 116 m^2
- **Anno di costruzione:** 2028
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Piscina bimbo, Giardino in comune, Palestra in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi, Campo da Tennis, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Giardino, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Ristorante , percorribile a piedi

Splendido appartamento con tre camere da letto e giardino in posizione privilegiata

Clear Blue Skies è onorata di presentare questo lussuoso appartamento con due camere da letto e giardino, attualmente in costruzione nel complesso Los Jardines de Abama, che fa parte del più ampio e prestigioso Abama Golf Resort, sede di uno dei migliori campi da golf della Spagna e molto altro ancora.

L'Abama Golf Resort si trova sulla costa sud-occidentale di Tenerife ed è riconosciuto come la località più ambita di tutta l'isola. È costruito attorno al magnifico campo da golf, con il suo fantastico hotel in stile moresco gestito da Ritz-Carlton come fulcro. Questa location offre tutto ciò che un acquirente esigente può desiderare, tra cui una splendida spiaggia con bar e ristorante sulla spiaggia, il tutto situato in una baia protetta, numerose opzioni per la ristorazione, tra cui un ristorante con due stelle Michelin, una lussuosa spa, negozi di alta gamma, un'accademia di tennis e molto altro ancora. Nelle vicinanze si trova la più tradizionale cittadina di Playa de San Juan, che offre alternative culinarie e un'autentica esperienza canaria.

Los Jardines de Abama è un prestigioso nuovo sviluppo all'interno del piano regolatore di Abama.

Un progetto composto da sessanta proprietà di altissimo livello distribuite su due piani, all'interno di un esclusivo complesso residenziale. Circondato da campi da golf e giardini tropicali, Los Jardines de Abama offre un lusso assoluto senza compromessi. Ogni dettaglio di queste raffinate abitazioni è stato curato meticolosamente e non si è badato a spese per garantire che materiali e installazioni siano di altissimo livello. Queste proprietà si trovano adiacenti alla nuova Plaza Abama e hanno accesso all'Abama Social Club con reception aperta 24 ore su 24 e piscine riscaldate. Questo appartamento con due camere da letto si troverà al piano terra e disporrà di oltre 60 m² di giardino privato. Internamente, la proprietà sarà rifinita con un'elegante cucina a vista bianca, con elettrodomestici integrati di alta qualità, due camere matrimoniali, ciascuna con armadi a muro e il proprio bagno, il tutto rifinito con materiali e sanitari di alta qualità. La zona giorno-pranzo è ben proporzionata e confortevole, e l'intero appartamento è luminoso e arioso, un effetto ulteriormente amplificato dai toni neutri dell'arredamento e dalla qualità dei mobili. Lo spazio esterno è accessibile dal soggiorno e dalla suite padronale e, con la sua terrazza e il giardino impeccabile, sarà il luogo ideale per godersi l'incredibile clima di Tenerife e lo splendido ambiente di Abama.

L'immobile verrà venduto al completamento previsto per l'inizio del 2028, con un posto auto e un ripostiglio inclusi nel prezzo, e sarà completo di arredi di alta qualità e resistenti. Inoltre, la gestione di affitti e affitti sarà affidata al team interno del resort, rendendo l'acquisto e il godimento di questa splendida proprietà estremamente semplice. Per prenotare una visita al resort e per maggiori informazioni su questa fantastica opportunità, contattate Clear Blue Skies quando vi è più comodo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



