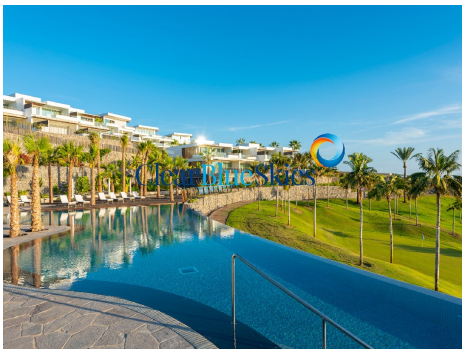
Superbe appartement de trois chambres avec jardin dans un emplacement privilégié








Référence: 9028
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement (Appartement en Rez-de-Jardin)
Statut: A Vendre
Prix: €1,015,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 93 M^2
- **Terrasse (m2):** 116 M^2
- **Année:** 2028
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Restaurants Accessibles à Pied

Superbe appartement de trois chambres avec jardin dans un emplacement privilégié

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce luxueux appartement de deux chambres avec jardin, actuellement en construction au sein du complexe Los Jardines de Abama. Ce complexe fait partie du prestigieux Abama Golf Resort, qui abrite l'un des meilleurs parcours de golf d'Espagne et bien plus encore.Le Abama Golf Resort est situé sur la côte sud-ouest de Tenerife et est reconnu comme l'un des lieux les plus prisés de l'île. Il s'articule autour d'un magnifique parcours de golf, avec son superbe hôtel d'inspiration mauresque, géré par le Ritz-Carlton, en son centre. Ce lieu offre tout ce qu'il faut pour satisfaire les propriétaires les plus exigeants : une superbe plage avec bar et restaurant nichés dans une crique abritée, de nombreux restaurants, dont un restaurant deux étoiles Michelin, un spa luxueux, des boutiques haut de gamme, une académie de tennis et bien plus encore. À proximité se trouve la ville plus traditionnelle de Playa de San Juan, proposant une gastronomie variée et une expérience canarienne authentique.Los Jardines de Abama est un nouveau programme immobilier prestigieux au sein du plan d'aménagement d'Abama. Un projet immobilier de soixante appartements haut de gamme répartis sur deux étages, au sein d'une communauté exclusive. Entouré de fairways et de jardins tropicaux, Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Le moindre détail de ces demeures raffinées a été pensé avec le plus grand soin et aucun effort n'a été épargné pour garantir des matériaux et des installations de la plus haute qualité. Ces appartements sont situés à proximité immédiate de la nouvelle Plaza Abama et donnent accès à l'Abama Social Club, avec sa réception ouverte 24h/24 et ses piscines chauffées.Cet appartement de deux chambres sera situé au rez-de-chaussée et bénéficiera d'un jardin privatif de plus de 60 m². À l'intérieur, il comprendra une cuisine américaine élégante et blanche, équipée d'électroménagers intégrés haut de gamme, deux chambres doubles, chacune avec rangements intégrés et sa propre salle de bains, le tout réalisé avec des matériaux et des équipements sanitaires de grande qualité. L'espace salon-salle à manger est bien proportionné et confortable, et l'appartement est baigné de lumière, un effet accentué par les tons neutres de la décoration et la qualité du mobilier. L'espace extérieur, accessible depuis le salon et la suite parentale, avec ses terrasses et son jardin impeccablement entretenu, sera l'endroit idéal pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife et du cadre magnifique d'Abama.La vente, prévue début 2028, inclura une place de parking et un cellier. Le mobilier, de qualité et durable, sera également inclus. De plus, la gestion locative sera assurée par l'équipe du complexe. Acquérir et profiter de ce superbe bien n'a jamais été aussi simple. Pour programmer une visite du complexe et obtenir des informations plus détaillées sur cette opportunité, veuillez contacter Clear Blue Skies à votre convenance.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



