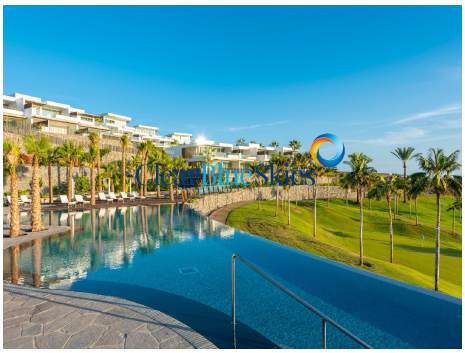
Atemberaubende Drei-Zimmer-Gartenwohnung in privilegierter Lage








Referenz: 9028
Gegend: Abama Golf
Komplex: Los Jardines de Abama
Typ: Wohnung (Wohnung mit Garten)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,015,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 93 m^2
- **Terrasse (m2):** 116 m^2
- **Baujahr:** 2028
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Sportanlagen, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Garten, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar

Atemberaubende Drei-Zimmer-Gartenwohnung in privilegierter Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses luxuriöse Zwei-Zimmer-Gartenapartment im Bau im Komplex Los Jardines de Abama präsentieren zu dürfen. Dieser ist Teil des weitläufigen und äußerst renommierten Abama Golf Resorts, Heimat eines der besten Golfplätze Spaniens und vielem mehr.Das Abama Golf Resort liegt an der Südwestküste Teneriffas und gilt als die begehrteste Lage der gesamten Insel. Es ist um den prächtigen Golfplatz herum angelegt, dessen Herzstück das fantastische, maurisch inspirierte Hotel von Ritz-Carlton bildet. Dieser Ort bietet alles, was das Herz anspruchsvoller Immobilienbesitzer begehrt: einen wunderschönen Strand mit Strandbar und Restaurant in einer geschützten Bucht, zahlreiche Restaurants, darunter ein Zwei-Sterne-Restaurant, ein luxuriöses Spa, exklusive Geschäfte, eine Tennisakademie und vieles mehr. In der Nähe befindet sich der traditionelle Ort Playa de San Juan mit alternativen kulinarischen Angeboten und einem authentischen kanarischen Erlebnis.Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges Neubauprojekt im Rahmen des Abama-Masterplans. Ein Projekt mit sechzig erstklassigen Wohnungen auf zwei Etagen in einer exklusiven Wohnanlage. Umgeben von Fairways und tropischen Gärten bietet Los Jardines de Abama kompromisslosen Luxus. Die Details dieser eleganten Wohnungen wurden sorgfältig durchdacht, und es wurden keine Kosten gescheut, um höchste Standards bei Materialien und Installationen zu gewährleisten. Die Wohnungen befinden sich in unmittelbarer Nähe der neu eröffneten Plaza Abama und bieten Zugang zum Abama Social Club mit seiner 24-Stunden-Rezeption und beheizten Swimmingpools.Diese Zweizimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen über 60 m² großen privaten Garten. Die Wohnung besticht durch eine elegante, offene Küche in Weiß mit hochwertigen Einbaugeräten, zwei Doppelschlafzimmer mit jeweils Einbauschränken und ein eigenes Badezimmer, alle mit hochwertigen Materialien und Sanitäreinrichtungen. Der Wohn- und Essbereich ist großzügig geschnitten und komfortabel, und die gesamte Wohnung ist hell und lichtdurchflutet. Die neutralen Farbtöne der Dekoration und die hochwertige Ausstattung verstärken diesen Eindruck noch. Der Außenbereich ist vom Wohnzimmer und der Master-Suite aus zugänglich und bietet mit seinen Terrassen und dem gepflegten Garten den idealen Ort, um das wunderbare Klima Teneriffas und die atemberaubende Umgebung von Abama zu genießen.Die Wohnung wird nach Fertigstellung Anfang 2028 inklusive Parkplatz und Abstellraum verkauft. Sie ist mit hochwertigen und langlebigen Möbeln ausgestattet. Dank der zusätzlichen Vorteile, dass die Vermietung und die gesamte Hausverwaltung vom hauseigenen Resort-Team übernommen werden, ist der Besitz und das Genießen dieser großartigen Immobilie denkbar einfach. Um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und weitere Informationen zu dieser großartigen Gelegenheit zu erhalten, kontaktieren Sie Clear Blue Skies.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.



