Projet hôtelier de luxe dans un emplacement de premier choix








Référence: 9025
Localité: Adeje Golf
Complexe: Corales Villas
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,113,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 90 M^2
- **Terrasse (m2):** 45 M^2

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d’Enfants, Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Salle de Jeu, Complexe Fermé, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Porche, Piscine Privée, Piscine, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Facilement accessible par la route, Zone Prestigieux
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Côtière, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Table Vitrocéramique, Lave-Vaisselle, Propriété d’Investissement, Micro-onde, Four, Machine à Laver

Projet hôtelier de luxe dans un emplacement de premier choix

Clear Blue Skies est honorée de faire partie du groupe restreint d'agents sélectionnés pour présenter des biens immobiliers exceptionnels en vente libre au sein de ce complexe hôtelier cinq étoiles récemment ouvert à Costa Adeje, au sud de Tenerife, à proximité de La Caleta, du littoral et du célèbre golf de Costa Adeje.Golf Costa Adeje bénéficie d'un emplacement privilégié dans cette partie de Tenerife, abritant certaines des plus belles propriétés de l'île. Situé à seulement 25 minutes en voiture de l'aéroport du Sud et à 5-10 minutes des plages, centres commerciaux, bars et restaurants de Costa Adeje, le complexe offre un accès facile à de nombreux équipements. Outre le magnifique parcours de golf, le centre sportif Tenerife Top Training, avec ses terrains de football réglementaires, sa piscine olympique, ses courts de tennis et sa salle de sport de pointe, se trouve à proximité. En contrebas du terrain de golf se trouve la ville de La Caleta, ancien petit village de pêcheurs, aujourd'hui véritable oasis regorgeant de restaurants haut de gamme et de bars chics disséminés autour de la baie.Ce projet exceptionnel propose une architecture contemporaine utilisant des matériaux naturels tels que la pierre volcanique et intègre des baies vitrées panoramiques pour créer un lien fort avec le paysage environnant. Faisant partie de la collection Royal Hideaway Corales, il allie la propriété privée à tous les services et infrastructures dignes d'un hôtel de luxe.Corales Villas se compose de 62 propriétés exclusives de différents types, toutes dotées d'au moins deux chambres et chacune d'une piscine privée, de vastes terrasses aménagées pour la vie en plein air et de vues panoramiques sur l'océan Atlantique et le sud de Tenerife. Tous les intérieurs sont spacieux et entièrement équipés de cuisines modernes, d'appareils sanitaires haut de gamme, de placards aménagés et d'un mobilier élégant et contemporain, prêts à être appréciés dès le premier jour.Royal Hideaway Corales Villas propose des villas de luxe en pleine propriété au sein d'un complexe hôtelier cinq étoiles. À ce titre, vous bénéficiez d'une gamme complète de services de villégiature haut de gamme, incluant deux restaurants gastronomiques, une salle de sport, un sauna, un club pour enfants et l'accès aux nombreux restaurants et installations des hôtels Corales Beach et Corales Suites situés à proximité. Les propriétaires peuvent profiter de leur résidence comme d'une résidence secondaire privée jusqu'à 180 jours par an, tout en profitant d'une gestion hôtelière professionnelle et d'un rendement locatif attractif pour le reste du temps, le tout dans l'un des emplacements les plus prisés de Tenerife.Cette combinaison exceptionnelle de vie luxueuse, de gestion sans souci, d'investissement locatif et d'installations de classe mondiale fait de cette opportunité une affaire à ne pas manquer. Contactez Clear Blue Skies pour plus d'informations, pour consulter les plans et pour organiser votre visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.











