

# ClearBlueSkies

**Desarrollo hotelero de lujo en una ubicación privilegiada.**



**Referencia:** 9025

**Localidad:** Adeje Golf

**Complejo:** Corales Villas

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €1,125,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 90 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 45 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Recepción 24h, Zona para Niños, Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Sala de Juegos, Complejo Cerrado, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Porche, Piscina Privada, Piscina, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Buen Acceso por Carretera, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Costa, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Placa Vitrocerámica, Lavavajillas, Propiedad para Inversión, Microondas, Horno, Lavadora

## Desarrollo hotelero de lujo en una ubicación privilegiada.

Clear Blue Skies tiene el honor de formar parte del selecto grupo de agentes elegidos para presentar atractivas opciones de venta libre en este complejo hotelero de cinco estrellas recientemente inaugurado en Costa Adeje, al sur de Tenerife, cerca de La Caleta, la costa y el renombrado campo de golf Golf Costa Adeje.

Golf Costa Adeje es la ubicación ideal en esta zona de Tenerife, hogar de algunas de las propiedades más hermosas de la isla. Se encuentra a tan solo 25 minutos en coche del Aeropuerto del Sur y a solo 5-10 minutos de las playas, centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. Además del magnífico campo de golf, en las inmediaciones se encuentra el centro deportivo Tenerife Top Training, con sus campos de fútbol reglamentarios, piscina olímpica, pistas de tenis y un fantástico gimnasio.

Debajo del campo de golf se encuentra La Caleta, antiguamente un pequeño pueblo de pescadores, ahora un auténtico oasis con restaurantes de primera categoría y bares exclusivos repartidos por la pequeña bahía. Este impresionante proyecto ofrece una arquitectura contemporánea que utiliza materiales naturales como la piedra volcánica e incorpora ventanales panorámicos para crear una fuerte conexión con el paisaje circundante. Forma parte de la Colección Royal Hideaway Corales, combinando la propiedad privada con todos los servicios e infraestructuras propios de un hotel de lujo. Corales Villas consta de 62 propiedades exclusivas de diferentes tipos, todas con un mínimo de 2 dormitorios y cada una con piscina privada, amplias terrazas diseñadas para disfrutar del aire libre y vistas panorámicas al océano Atlántico y al sur de Tenerife. Todos los interiores son espaciosos y cuentan con cocinas modernas, sanitarios de alta calidad, armarios empotrados y un mobiliario elegante y contemporáneo, listos para disfrutar desde el primer día. Royal Hideaway Corales Villas ofrece viviendas de lujo en propiedad dentro de un entorno hotelero de cinco estrellas y, como tal, ofrece una amplia gama de servicios de resort de lujo, que incluyen dos restaurantes de lujo, gimnasio y sauna, club infantil y acceso a la multitud de restaurantes e instalaciones ubicados en los cercanos hoteles Corales Beach y Corales Suites. Los propietarios pueden disfrutar de su residencia como segunda residencia privada hasta 180 días al año, beneficiándose de la gestión profesional del hotel y una atractiva rentabilidad por alquiler durante el resto del tiempo, todo ello en una de las ubicaciones más codiciadas de Tenerife. Esta magnífica combinación de vida de lujo, gestión sin estrés, inversión en alquiler e instalaciones de primera clase hacen de esta una oportunidad que no debe perderse. Póngase en contacto con Clear Blue Skies para obtener más información, ver los planos y concertar una

**visita.** Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

