# Exclusiva de Clear Blue Skies, hermosa y espaciosa villa con piscina privada en una zona popular.








**Referencia:** 9021
**Localidad:** Torviscas Alto
**Tipo:** Casa (Villa)
**Situación:** A la venta
**Precio:** €1,199,000
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 579 $m^2$
- **Interno (m2):** 182 $m^2$
- **Año de construcción:** 2010
- **Plantas:** 3

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Zona de Barbacoa, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Cuarto de Televisión
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ventiladores de Techo, Sistema de Riego

# Exclusiva de Clear Blue Skies, hermosa y espaciosa villa con piscina privada en una zona popular.

Clear Blue Skies se complace en presentar en exclusiva esta hermosa villa independiente con impresionantes vistas al mar en la popular zona de Torviscas Alto, municipio de Adeje.

Torviscas Alto goza de una ubicación ideal para quienes desean estar cerca de las zonas turísticas más concurridas, pero sin estar en pleno centro, y a la vez tener fácil acceso a todos los servicios y zonas costeras. Esta propiedad se encuentra justo al otro lado de la autopista, frente a la principal zona turística, pero aún así en una zona baja, por lo que se puede llegar a pie sin problema. En las inmediaciones, encontrará numerosos bares y restaurantes, un supermercado y el reconocido Aqua Club con su amplio spa e instalaciones deportivas. También cerca se encuentra el centro comercial X-Sur, con sus tiendas, restaurantes y cine multisala.

Esta excepcional villa independiente ofrece la combinación perfecta de lujo, amplitud y un entorno impresionante, situada en una generosa parcela de 579 m².

Distribuida en tres plantas, la planta principal cuenta con una acogedora entrada que da acceso a un amplio salón-comedor con dos puertas correderas que dan al patio, una cocina independiente totalmente equipada y un dormitorio con baño privado y amplios armarios empotrados. Todas las habitaciones reciben abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales y disfrutan de una excelente conexión entre el interior y el exterior, con acceso a la soleada terraza y la piscina. Un práctico aseo de cortesía completa esta planta.Subiendo las escaleras a la planta superior, encontrará dos cómodos dormitorios, cada uno con baño privado con ducha y amplios armarios empotrados. Uno de ellos tiene acceso a una terraza privada soleada con tranquilas vistas al mar, la costa y la montaña, el refugio perfecto para relajarse. La planta baja ofrece un espacio adicional versátil, que incluye un garaje, aparcamiento para dos coches, lavadero y una fantástica sala de juegos/TV o cuarto dormitorio con baño privado, ideal para invitados o para la familia.Exteriormente, esta propiedad está rodeada de jardines con árboles maduros y césped artificial de bajo mantenimiento. La amplia terraza soleada ofrece vistas impresionantes y cuenta con varias zonas para sentarse y tomar el sol, ideales para recibir invitados, comer al aire libre o relajarse junto a la piscina privada climatizada. Un espacio magnífico para disfrutar del maravilloso clima y las puestas de sol sobre la vecina isla de La Gomera. En resumen, una villa impecable en una ubicación popular, ideal como casa de vacaciones o residencia principal. Se vende con el mobiliario incluido, lista para disfrutar desde el primer día. Dispone de numerosas comodidades, como aire acondicionado, sistema de alarma, sistema de riego, persianas eléctricas retráctiles y, si se necesitara un ascensor en el futuro, el hueco está preparado para su fácil instalación. Se recomienda encarecidamente visitarla para apreciar todo lo que ofrece esta maravillosa propiedad. Póngase en contacto con nuestra oficina de FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






