Exkluzivně pro Clear Blue Skies, prostorná vila se soukromým bazénem v oblíbené oblasti








Odkaz: 9021
Lokalita: Torviscas Alto
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,199,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 579 m^2
- **Vnitrni (m2):** 182 m^2
- **Rok vyroby:** 2010
- **Floors:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Garage, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, TV Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Ceiling Fans, Irrigation

Exkluzivně pro Clear Blue Skies, prostorná vila se soukromým bazénem v oblíbené oblasti

Clear Blue Skies s potěšením exkluzivně představuje tuto krásnou samostatně stojící vilu s úchvatným výhledem na moře v oblíbené oblasti Torviscas Alto v obci Adeje.

Torviscas Alto má ideální polohu pro ty, kteří chtějí být blízko, ale ne uprostřed rušných turistických oblastí, a přesto zůstat v dosahu všech hlavních služeb a pobřežních oblastí. Tato nemovitost se nachází hned za dálnicí od hlavní turistické zóny, ale stále v nízko položené oblasti, takže se k ní snadno dostanete pěšky. V okolí se nachází řada místních barů a restaurací, supermarket a proslulý Aqua Club s rozsáhlým lázeňským a sportovním zařízením. Nedaleko se nachází také nákupní centrum X-Sur s obchody, restauracemi a multikinem.

Tato výjimečná samostatně stojící vila nabízí perfektní kombinaci luxusu, prostoru a úchvatného prostředí na velkorysém pozemku o rozloze 579 m2. Dům se rozkládá na třech podlažích. V hlavním patře se nachází příjemný vstupní prostor vedoucí do prostorného obývacího pokoje s jídelnou a dvěma terasami, plně vybavená samostatná kuchyň s jídelnou a ložnice s vlastní koupelnou a rozsáhlými vestavěnými skříněmi. Všechny pokoje jsou od podlahy až ke stropu zaplaveny přirozeným světlem a nabízejí nádherný vnitřní i venkovní tok s přístupem na slunnou terasu a k bazénu. Toto patro doplňuje praktická toaleta pro hosty.

Po schodišti do horního patra najdete dvě pohodlné ložnice, každá s vlastní koupelnou a rozsáhlými vestavěnými skříněmi, z nichž jedna má přístup na soukromou slunnou terasu s klidným výhledem na moře, pobřeží a hory, ideální místo pro relaxaci. Spodní patro nabízí další všestranný prostor, včetně garáže, parkování pro dvě auta mimo silnici, technické místnosti a fantastické herny/televizní místnosti s vlastní koupelnou – ideální pro hosty nebo rodinu.

Zvenčí je tato nemovitost obklopena zahradami se vzrostlými stromy a nenáročnou umělou trávou. Rozlehlá slunná terasa nabízí úchvatný výhled a může se pochlubit různými místy k sezení a opalování, ideálními pro zábavu, stolování pod širým nebem nebo opalování u soukromého vyhřívaného bazénu. Skvělé místo k vychutnání nádherného klimatu a západů slunce nad sousedním ostrovem La Gomera.

Stručně řečeno, bezvadná vila v oblíbené lokalitě, která by se stala skvělým rekreačním domem nebo primárním bydlištěm, prodává se včetně vybavení a je připravena k užívání od prvního dne. Mnoho klíčových prvků zahrnuje klimatizaci, alarm, zavlažovací systém, elektrické zatahovací sluneční žaluzie a v případě, že by v budoucnu byl potřeba výtah, je výtahová šachta připravena pro snadnou instalaci. Prohlídku důrazně doporučujeme, abyste ocenili vše, co tato nádherná nemovitost nabízí, proto prosím kontaktujte naši přátelskou kancelář Fanabe jako výhradního zástupce pro další informace nebo pro domluvení doprovodné prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











