Splendide appartement de deux chambres idéalement situé avec terrasse privée sur le toit








Référence: 9020C
Localité: Callao Salvaje
Complexe: Alto Viso
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €339,000

Lits: 2
Bains: 1
Interne (m2): 55 M^2
Terrasse (m2): 30 M^2

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Rénové
- **Extérieur:** Terrasse sur Toit
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Côtière, Mer, Ville

Splendide appartement de deux chambres idéalement situé avec terrasse privée sur le toit

Situé dans le quartier prisé de Callao Salvaje, sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife, ce charmant appartement de deux chambres fait partie du complexe Alto Viso.Callao Salvaje est une petite station balnéaire située à égale distance d'Adeje et de Costa Adeje (environ 5 à 10 minutes en voiture), et un peu plus loin de Playa de las Américas et de Los Cristianos. Proche de l'autoroute TF1, elle se trouve à environ 25 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Bien que moins animée que les grandes stations balnéaires, Callao Salvaje compte de nombreux commerces, bars et restaurants, et possède sa propre plage magnifique à deux pas de l'appartement.À proximité de Callao Salvaje se trouve la jolie ville de Playa Paraíso, où vous trouverez encore plus de commodités et où se situe l'hôtel Hard Rock ainsi qu'un nouveau centre commercial et de restauration appelé Rosa Centre. Pour les amateurs de golf, les magnifiques clubs d'Abama et de Costa Adeje sont à seulement dix minutes en voiture. Quant aux passionnés de shopping, le Siam Mall et la Plaza del Duque sont également à dix minutes en voiture, tout comme les parcs aquatiques de renommée mondiale Siam Park et Aqualand.Alto Viso est un complexe résidentiel sécurisé et bien établi, doté d'une grande piscine commune et d'espaces pour bronzer. Idéalement situé à quelques pas du cœur de Callao Salvaje.En entrant dans ce splendide appartement, vous découvrirez un vaste espace de vie de 55 m² de plain-pied, comprenant une cuisine américaine moderne équipée avec coin repas et un salon lumineux avec baies vitrées pliantes et coin repas. Le tout est revêtu d'un parquet. L'appartement comprend également deux chambres doubles, dont une avec placards intégrés, et une salle de douche familiale moderne. À l'extérieur, un escalier mène à une vaste terrasse de 30 m². Terrasse privée sur le toit offrant une vue imprenable sur le village et la mer, l'endroit idéal pour bronzer, recevoir ou simplement admirer le panorama exceptionnel.En résumé, il s'agit sans aucun doute d'une charmante propriété à un prix avantageux dans un quartier très prisé. Elle est vendue entièrement meublée avec goût et prête à être habitée dès le premier jour. N'hésitez pas à contacter notre agence de Faabé Plaza dès que possible pour obtenir de plus amples informations ou organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






