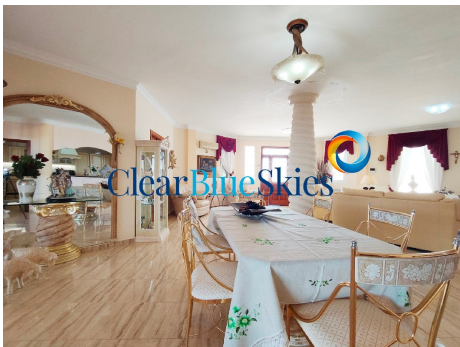


Wyjątkowa willa z przestronnym domem i wieloma apartamentami



Odniesienie: 9018

Miejscowosc: Playa Paraiso

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €2,590,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 14
- **Laznia:** 9
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 1140 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 555 m²
- **Taras (m2):** 350 m²
- **Rok budowy:** 2008

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Covered Terrace, Garage, Parking, Porch, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Guest Apartment, Lounge, Office, Storeroom, TV Room, Work Shop
- **Wyswietlenia:** Coastal, Pool, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Dishwasher, Investment Property, Microwave, Oven, Solar Heated Water, Washing Machine

Wyjątkowa willa z przestronnym domem i wieloma apartamentami

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje na sprzedaż tę niesamowitą i absolutnie wyjątkową willę, położoną w cichym zakątku Playa Paraiso, na słonecznym południowym wybrzeżu Teneryfy.

Playa Paraiso to uroczy, samodzielny kurort w południowej części zachodniego wybrzeża Teneryfy, gdzie klimat należy do najlepszych na całej wyspie. Playa Paraiso jest być może spokojniejsza niż niektóre inne kurorty, ale w ostatnich latach odnotowała wiele inwestycji, w tym ulepszoną ścieżkę wzdłuż wybrzeża i otwarcie dwóch 5-gwiazdkowych hoteli w pobliżu. W okolicy znajduje się wiele sklepów, barów i restauracji, a także wulkaniczna plaża z czarnym piaskiem. Sąsiednie miasteczko Callao Salvaje jest w zasięgu ręki i oferuje szereg dodatkowych udogodnień oraz własną plażę o nazwie Playa Ajabo. Znajduje się około 25 minut jazdy od lotniska i ma dobre połączenia komunikacyjne.

Ta rozległa nieruchomość położona jest na dużej działce o powierzchni ponad 1100 m² i oferuje przestrzeń mieszkalną rozłożoną na trzech kondygnacjach. Willa została sprytnie podzielona na niezależne strefy mieszkalne i obecnie składa się z głównej willi oraz aż 7 niezależnych apartamentów.

Główna część willi składa się z przestronnego, klasycznie urządzonego salonu, do którego prowadzi imponujące wejście. Znajduje się w niej duża, częściowo niezależna kuchnia z centralnie umieszczoną wyspą, idealna dla zapalonych kucharzy, oraz niesamowita, otwarta przestrzeń dzienna z jadalnią, która jest na tyle duża, że zmieści się w niej kilka miejsc do siedzenia. Na tym samym poziomie znajduje się przestronny apartament główny z wbudowaną szafą i łazienką, a główna przestrzeń dzienna uzupełniona jest drugą sypialnią z łazienką i gabinetem, które znajdują się na piętrze. Obok przestrzeni mieszkalnej znajduje się duży, częściowo zadaszony taras z drewnianą werandą, na którym znajduje się duża jadalnia, grill, a nawet kuchnia na świeżym powietrzu z prowadzonym wóskim piecem do pizzy, co czyni ją idealną przestrzenią do rodzinnych posiłków lub spotkań towarzyskich. Na niższy poziom tarasu można dostać się po kilku zewnętrznych schodach. Znajduje się tam również duży, podgrzewany basen, otoczony dużymi tarasami do opalania i drewnianą pergolą z miejscami do siedzenia. Oprócz głównej przestrzeni mieszkalnej, ta niesamowita willa obejmuje 7 niezależnych apartamentów, od kawalerek po apartamenty z 3 sypialniami, co daje łącznie aż 14 sypialni. Wszystkie apartamenty mają własne wejście i dostęp do przestrzeni zewnętrznej, oddzielonej od głównego budynku, co oznacza, że mają duży potencjał do wynajęcia jako oddzielne mieszkania.

Nieruchomość jest wykończona dużym, zamkniętym garażem na wiele pojazdów, a także warsztatem i dużą ilością miejsca do przechowywania. W całym obiekcie znajduje się klimatyzacja i panele słoneczne do podgrzewania wody. Nieruchomość jest urządzona w tradycyjnym, klasycznym stylu i utrzymana w doskonałym stanie, ale jej rozmiar i potencjał można docenić tylko osobiście, dlatego prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w celu umówienia się na wizytę.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

