Prachtige villa met drie slaapkamers en een privé verwarmd overloopzwembad.








Referentie: 9015C
Plaats: Abama Golf
Complex: Villas del Tenis
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,850,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Perceel (m2): 662 M^2
intern (m2): 265 M^2
Terras (m2): 397 M^2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Verwarmd buitenzwembad, Uitrusting voor sport, Tennisbaan
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Garage, Tuin, Privaat zwembad, Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Prachtige villa met drie slaapkamers en een privé verwarmd overloopzwembad.

Clear Blue Skies is verheugd deze luxe woning te koop aan te bieden, gelegen in Villas de Tenis op het exclusieve Abama Resort aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife.Het Abama Resort is een afgelegen paradijs van 160 hectare, een wereld verwijderd van de drukte van het toeristische Tenerife. Villas del Tenis is een exclusieve collectie van prachtige vrijstaande villa's, elk met een eigen zwembadterras. Deze villa's bieden een levensstijl van pure luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een architectonisch meesterwerk, met een combinatie van verfijnde elementen die perfect in harmonie zijn. Het imposante 5-sterren Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan, met zijn vele restaurants, prachtige bars, luxueuze spa, fitnessruimte, gastronomische supermarkt en vele andere bijzondere voorzieningen. Aangrenzend bevindt zich een afgelegen zandstrand met een bar-restaurant. De rest van het resort is gewijd aan de magnifieke 18-holes golfbaan van wereldklasse.Villas del Tenis is een exclusieve collectie van prachtige vrijstaande villa's, elk met een eigen zwembadterras. Deze schitterende villa biedt compromisloze luxe en kwaliteit, veel privacy en een adembenemend uitzicht. Naast de Tennisacademie, omringd door de schitterende Dave Thomas-golfbaan, zullen Villas del Tenis aantrekkelijk zijn voor diegenen die alleen het allerbeste willen. Deze woningen bevinden zich in de directe nabijheid van de investering van € 14 miljoen in "Plaza Abama"; een ongelooflijke ontmoetings-, eet- en winkelhub, ontworpen door bekroonde architecten en interieurontwerpers.

Deze indrukwekkende villa is volledig gelijkvloers gebouwd, met een privégarage met ruimte voor één auto en een golfkarretje voor ultiem gemak. De ruime, volledig gemeubileerde open woonruimte van 265 m² bestaat uit een woonkamer/keuken met een centraal kookeiland en een eethoek. De glazen voorgevel is voorzien van elektrische rolgordijnen om de lichtinval te reguleren zonder de lichtinval te verminderen. Vanuit de voorgevel is er toegang tot een prachtig terras met een privé, verwarmd overloopzwembad en een tuin. Verder zijn er drie lichte en ruime slaapkamers (waarvan één met eigen badkamer), allemaal met inbouwkasten en kamerhoge ramen die uitkomen op het zwembadterras of de tuin, een gezinsbadkamer en een bijkeuken. Met een benijdenswaardig uitzicht op zee en spectaculaire zonsondergangen boven het naburige eiland La Gomera, heeft deze woning werkelijk alles te bieden.

Clear Blue Skies raadt de veeleisende koper ten zeerste aan om deze prachtige woning te bezichtigen, zodat hij of zij alles wat deze fantastische woning te bieden heeft, kan waarderen. Met het extra voordeel dat alle verhuur en het beheer van de woning door het eigen resortteam worden verzorgd, is het bezitten en genieten van deze geweldige woning nog nooit zo eenvoudig geweest. Neem contact op met ons kantoor in Fañabe voor meer informatie of om een begeleid bezoek te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.











