Splendida villa con tre camere da letto e piscina privata riscaldata a sfioro.








Riferimento: 9015C
Località: Abama Golf
Complesso: Villas del Tenis
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,850,000

Camere: 3
Bagni: 2
Trama (m2): 662 m^2
Interno (m2): 265 m^2
Terrazza (m2): 397 m^2

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Giardino in comune, Palestra in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi, Campo da Tennis
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Alloggio elegante
- **Esterno:** Garage, Giardino, Piscina personale, Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità, Un piano

Splendida villa con tre camere da letto e piscina privata riscaldata a sfioro.

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questa lussuosa casa situata a Villas de Tenis, nell'esclusivo Abama Resort, sulla soleggiata costa sud-occidentale di Tenerife.

L'Abama Resort è un paradiso appartato di 400 acri, un mondo lontano dal trambusto Lontano dal trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, il resort offre uno stile di vita all'insegna del lusso e della tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro architettonico, con una combinazione di elementi squisiti che lavorano in perfetta armonia. L'imponente hotel 5 stelle Ritz Carlton Abama si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano, con i suoi numerosi ristoranti, splendidi bar, una sontuosa spa, una palestra, un supermercato gourmet e molte altre caratteristiche speciali. Adiacente, si trova una spiaggia sabbiosa appartata con bar-ristorante. Il resto del resort è dedicato al magnifico campo da golf a 18 buche di livello internazionale.Villas del Tenis è un'esclusiva collezione di magnifiche ville indipendenti, ognuna con terrazza privata con piscina. Questa splendida villa offre standard di lusso e qualità senza compromessi, elevati livelli di privacy e viste mozzafiato. Adiacenti all'Accademia di Tennis, circondate dal magnifico campo da golf progettato da Dave Thomas, le Villas del Tenis si rivolgono a coloro che esigono il meglio del meglio. Queste proprietà si trovano nelle immediate vicinanze del progetto di investimento "Plaza Abama" da 14 milioni di euro. Un incredibile centro di aggregazione, ristorazione e commerciale progettato da architetti e interior designer pluripremiati.

Questa imponente villa è costruita su un unico livello, con garage privato con spazio per un'auto e un golf cart per la massima comodità. L'ampio appartamento completamente arredato di 265 m² La zona giorno a pianta aperta comprende soggiorno/cucina con isola centrale e zona pranzo con vetrata frontale dotata di tende a rullo elettriche per regolare la luce naturale senza compromettere la luminosità, che si apre su una splendida terrazza con piscina a sfioro riscaldata privata e giardino. Tre camere da letto luminose e spaziose (una con bagno privato), tutte con armadi a muro e vetrate a tutta altezza che si aprono sulla terrazza della piscina o sul giardino, bagno principale e ripostiglio. Con una vista mare invidiabile e tramonti spettacolari sulla vicina isola di La Gomera, questa proprietà ha davvero tutto.

Clear Blue Skies raccomanda vivamente una visita all'acquirente più esigente per apprezzare tutto ciò che questa meravigliosa proprietà ha da offrire e, con l'ulteriore vantaggio che tutti gli affitti e la gestione della proprietà sono gestiti dal team interno del resort, possedere e godersi questa fantastica proprietà non potrebbe essere più facile. Per ulteriori dettagli o per organizzare una visita accompagnata, si prega di contattare il nostro ufficio di Fañabe.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.











