

# ClearBlueSkies

## Immaculate három hálószobás villa saját fűtött végtelenített medencével



**Referencia:** 9015C  
**Helység:** Abama Golf  
**Összetett:** Villas del Tennis  
**Típus:** House (Villa)  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €1,850,000

**Ágyak:** 3  
**Fürd\_k:** 2  
**Cselekmény (m2):** 662 m<sup>2</sup>  
**Belso (m2):** 265 m<sup>2</sup>  
**Terasz (m2):** 397 m<sup>2</sup>

**Energiahatékonysági besorolás:**



- **Közösség:** Community Garden, Community Gym, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Külso:** Garage, Garden, Private Pool, Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Nézetek:** Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

# Immaculate három hálószobás villa saját fűtött végtelenített medencével

A Clear Blue Skies örömmel kínálja eladásra ezt a luxusotthont, amely Tenerife napsütötte délnyugati partján, az exkluzív Abama üdülőhelyen, Villas de Tenisben található.

Az Abama üdülőhely egy 400 hektáros, félreeső paradicsom, távol Tenerife forgalmas turisztikai területeinek nyüzsgésétől, és... A tiszta luxus és a nyugalom életstílusa egy igazán varázslatos környezetben. A üdülőhely egy építészeti remekmű, amelyben a gyönyörű elemek tökéletes harmóniában működnek. Az impozáns 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel fenségesen áll egy sziklán, ahonnan kilátás nyílik az óceánra, számos étteremmel, gyönyörű bárral, pazar gyógyfürdővel és sok más különlegességgel. Ehhez közel található egy félreeső homokos strand bár-étteremmel. A üdülőhely többi része a üdülőhely csodálatos 18 lyukú, világszínvonalú golfpályájának van szentelve.

A Villas del Tenis egy exkluzív gyűjteménye a csodálatos, különálló házaknak, mindegyik saját medencés terasszal. Ez a lenyűgöző villa kompromisszumok nélküli luxust és minőséget, magas szintű magánéletet és lélegzetelállító kilátást kínál. A Tenisz Akadémia mellett, a ragyogó Dave Thomas golfpálya által körülvéve, a Villas del Tenis azoknak fog tetszeni, akik a legjobbat igénylik. Ezek az ingatlanok a 14 millió eurós beruházású "Plaza Abama" közvetlen közelében található; ez egy hihetetlen találkozó-, étkezési és kereskedelmi központ, amelyet díjnyertes építészek és belsőépítészek terveztek.

Ez a lenyűgöző villa egy szinten épült, saját garázzsal, amelyben egy autó számára van hely, és egy golfkocsi is rendelkezésre áll a maximális kényelem érdekében. A tágas, teljesen berendezett, 265 m<sup>2</sup>-es villa A nyitott terű nappali egy nappaliból/konyhából áll, központi konyhaszigettel, ülőhellyel/étkezővel, üvegezett elülső homlokzattal, amelyben elektromos rolók szabályozzák a napfényt a fényerő feláldozása nélkül. Ez egy gyönyörű teraszra nyílik, saját fűtött, végtelenített medencével és kerttel. Három világos és tágas hálószoba (egyik saját fürdőszobával) mindegyik beépített szekrényekkel és padlótól a mennyezetiig érő üvegezéssel rendelkezik, amely a medence teraszára vagy a kertre nyílik, egy családi fürdőszoba és egy háztartási helyiség. Irigylésre méltó tengeri kilátással és a szomszédos La Gomera szigetén lenyűgöző naplementéssel büszkélkedhet ez az ingatlan, amiben tényleg minden megtalálható.

A Clear Blue Skies erősen ajánlja a megtekintést az igényes vevőknek, hogy értékelhessék ezt a csodálatos ingatlanajánlatot, és mivel az összes bérbeadást és ingatlankezelést a házon belüli üdülőhelyi csapat kezeli, ennek a nagyszerű ingatlanok birtoklása és élvezete nem is lehetne egyszerűbb. További részletekért vagy kíséret megszervezéséhez kérjük, vegye fel a kapcsolatot Fa irodánkkal.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljeseleg vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

