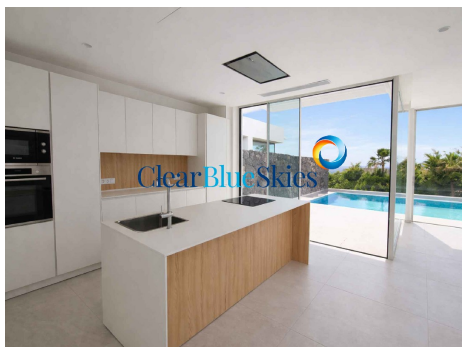
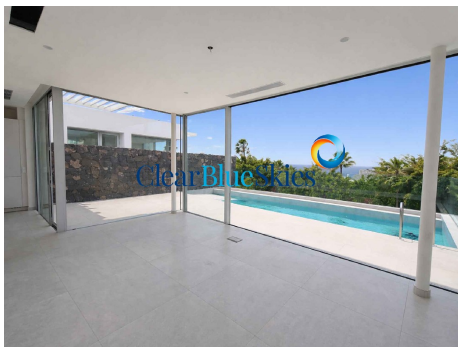


# ClearBlueSkies

## Nowa, nowoczesna, luksusowa willa w doskonałej lokalizacji



**Odniesienie:** 9013

**Miejscowosc:** Playa de Las Americas

**Zlozony:** Siam Gardens

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €1,980,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 417 m<sup>2</sup>
- **Wewnetrzny (m2):** 245 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 172 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2025
- **Pietro:** 2
- **Floors:** 2

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style
- **Zewnetrzny:** 2 Parking Places, Garden, Garden Ready For Planting, Private Pool, Private terrace, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Residential Location, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Gym
- **Wyswietlenia:** Garden, Mountains, Partial Sea, Pool
- **Dodatkowy:** Investment Property

# Nowa, nowoczesna, luksusowa willa w doskonałej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje możliwość zakupu tej zupełnie nowej, luksusowej nieruchomości w okolicy Caldera del Rey, wznoszącej się nad zachwycającym wybrzeżem Playa de las Americas, Costa Adeje i całym południowym wybrzeżem Teneryfy.

Ten nowy obszar inwestycyjny położony jest tuż nad wielokrotnie nagradzonym parkiem wodnym Siam Water Park i popularnym centrum handlowym Siam Mall z bogatym wyborem sklepów i restauracji. Wszystkie nieruchomości w tej okolicy charakteryzują się wysoką jakością i nowoczesnym designem. Dzięki łatwemu dostępowi do autostrady, lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie 20 minut jazdy samochodem, a wszystkie obszary na południu, takie jak Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje, są łatwo dostępne. Siam Gardens to ekskluzywny, nowy kompleks wolnostojących, luksusowych willi. Ta indywidualna willa jest w pełni wybudowana i gotowa do zamieszkania przez pierwszych szczęśliwych właścicieli.

Dzięki prywatnemu parkingowi na dwa samochody, ta nowoczesna willa oferuje przestronne i stylowe wnętrza na dwóch poziomach. Na niższym poziomie znajdują się dwie sypialnie dwuosobowe i jedna łazienka, a także pralnia i funkcjonalna przestrzeń, która idealnie sprawdzi się jako domowa siłownia. Z obu sypialni prowadzą wyjścia na duży, prywatny taras i ogród.

Na wyższym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie dwuosobowe, w tym apartament główny z łazienką w stylu hotelowym i wyjściem na taras. Znajduje się tam również łazienka rodzinna i oczywiście zachwycająca główna przestrzeń dzienna z elegancką, a zarazem funkcjonalną otwartą kuchnią z centralnie umieszczoną wyspą i wbudowanymi urządzeniami AGD oraz komfortowym salonem rodzinnym. To urocza przestrzeń, skąpana w naturalnym świetle, które dociera nie tylko przez drzwi tarasowe sięgające od podłogi do sufitu, ale także przez wewnętrzne, przeszklone atrium.

Na tym poziomie znajduje się kolejny, przestronny taras z zachwycającym prywatnym basenem, wykończonym nowoczesnymi szklanymi balustradami, które zapewniają maksymalny widok na bujne, tropikalne korony drzew i ocean.

Jak można się spodziewać po willi tej klasy, posiada ona wiele dodatkowych udogodnień, a wszystko jest zbudowane i wykończone z wysokiej jakości materiałów i wyposażenia. Dla naszych najbardziej wymagających klientów może to być stały dom lub dom wakacyjny marzeń. Willa ta jest gorąco polecana przez Clear Blue Skies, dlatego prosimy o kontakt z naszym pobliskim biurem w Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na osobiste lub wirtualne obejrzenie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

