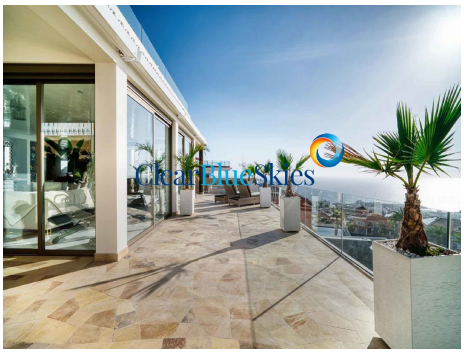
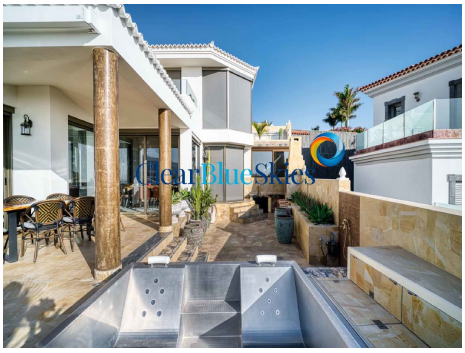
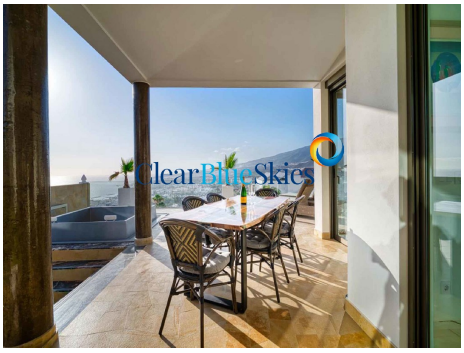
# Splendida villa di lusso con finiture di design e vista panoramica.



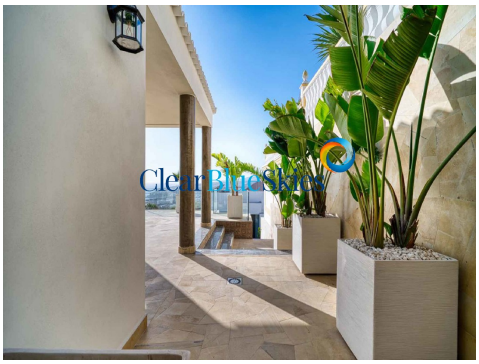
**Riferimento:** 9012
**Località:** San Eugenio Alto
**Tipo:** Casa (Villa)
**Stato:** Vendita
**Prezzo:** €5,500,000
**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 4
- **Trama (m2):** 690 $m^2$
- **Interno (m2):** 550 $m^2$

- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita
- **Esterno:** Balcone, Piscina personale, Terrazzo privato, Garage sotteraneo, Diverse terrazze
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Zona silenziosa
- **Camere:** Angolo Cottura, Appartamento Ospiti, Stanza Palestra, Sauna, Cantina
- **Viste:** Costiera, Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Splendida villa di lusso con finiture di design e vista panoramica.

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa villa indipendente all'avanguardia e dal design contemporaneo, situata in un'esclusiva zona residenziale sopraelevata con proprietà di alto livello e che offre una vista panoramica mozzafiato sulla costa.

San Eugenio Alto si trova sopra la costa di Adeje e ospita numerose splendide ville multimilionarie. Essendo in una zona sopraelevata, offre alla maggior parte delle proprietà della zona, inclusa questa, una vista panoramica sul mare davvero incredibile, pur essendo a pochi minuti dalle meravigliose spiagge, dai centri commerciali e dai ristoranti di Costa Adeje e dai bar e dalla vita notturna di Playa de las Americas e Los Cristianos, le principali località balneari della costa meridionale.

La posizione è inoltre facilmente accessibile dall'autostrada, il che significa che l'aeroporto di Tenerife Sud e tutte le zone dell'isola sono facilmente raggiungibili.Questa proprietà unica sorge su un ampio terreno di quasi 700 m² ed è stata recentemente completamente ripensata e ristrutturata da cima a fondo sotto la guida di un rinomato designer e con finiture selezionate con cura. Ora viene offerta come una delle proprietà più eleganti e singolari di Tenerife Sud.Con un'incredibile superficie abitabile di oltre 550 m², questa casa lussuosa ma funzionale comprende quattro eleganti camere matrimoniali e quattro bagni di design, tutti rifiniti con materiali di altissima qualità. La zona giorno principale è a pianta aperta e presenta una cucina elegante ma pratica con elettrodomestici integrati, tra cui una cantinetta per i vini, una zona pranzo e un ampio, confortevole e chic soggiorno inondato di luce naturale grazie alle numerose porte finestre a tutta altezza che conducono a una splendida terrazza prendisole e zona pranzo. All'esterno, la proprietà comprende anche una zona barbecue, diverse aree relax, una fontana e, naturalmente, l'imponente piscina a sfioro principale, lunga 16 metri, una delle piscine private più lunghe di Tenerife.Ogni desiderio viene esaudito in questa casa: una cantina privata e una sala fumatori, un'esclusiva zona benessere con sala fitness, spa con jacuzzi, sauna e piscina interna, e uno spazio multifunzionale pronto per essere trasformato in un'area per feste o giochi. È presente anche un comodo monolocale indipendente, perfetto per il personale o gli ospiti.Ogni aspetto di questa eccezionale proprietà è stato curato con particolare attenzione allo stile, alla privacy e al comfort, e tutto è stato realizzato secondo i più elevati standard. I clienti più esigenti sono invitati a contattare Clear Blue Skies per discutere in dettaglio come questa incredibile proprietà possa soddisfare tutte le loro esigenze e, naturalmente, per fissare un appuntamento per una visita privata.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.