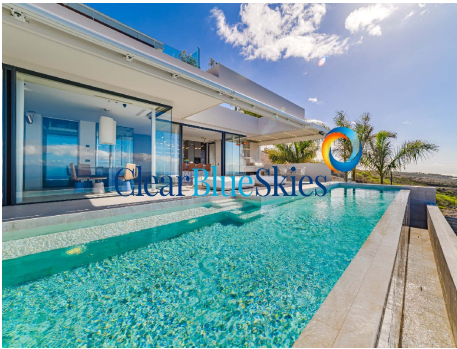


Schitterende moderne villa in een prestigieus resort.



Referentie: 9005

Plaats: Abama Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €8,500,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 6
- **Badkamers:** 6
- **Bezoekerstoilet:** 2
- **Perceel (m2):** 780 M²
- **intern (m2):** 548 M²
- **Jaar:** 2024
- **Verdiepingen:** 3

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Jacuzzi, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Aangelegde tuinen, Patio, Privaat zwembad, Dakterrassen, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Goede bereikbaarheid over de weg, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Kledkamer, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Sauna, Solarium en jacuzzi, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Golf, Panorama, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Automatisch irrigatiesysteem, BBQ, Centrale verwarming, Keramische kookplaat, Vaatwasser, Dubbele beglazing, Elektrische rolluiken, Electric Entry Phone, Vele speciale kenmerken, Magnetron, Oven, Security System, Video Entry System, Wasmachine, Water Filter

Schitterende moderne villa in een prestigieus resort.

Clear Blue Skies is verheugd om haar meest exclusieve clientèle deze ongelooflijke, unieke, moderne villa in het hart van het eersteklas resort Abama aan te kunnen bieden. Gelegen aan de zonnige zuidwestkust, is het Ritz-Carlton Abama hotel en het omliggende resort het summum van luxe op Tenerife. Dit ultra-exclusieve resort beschikt over een Championship Golf Club, een tennisschool, een spa en restaurants met Michelinsterren. Het biedt toegang tot een van de mooiste stranden van Tenerife met wit zand en turquoise water, perfect om te snorkelen en te zwemmen, gelegen in een beschutte baai onder het hotel. Het charmante kustplaatsje Playa San Juan met zijn traditionele restaurants en heerlijke boulevard ligt vlakbij. Deze uitzonderlijke woning, ontworpen door de gerenommeerde architect Leonardo Omar en gelegen op een perceel van 780 m², is perfect ontworpen om de ideale combinatie van stijl en functionaliteit te bieden. Met een woonoppervlakte van ruim 500 m² biedt deze ruime woning drie verdiepingen vol luxe. Op de benedenverdieping bevindt zich de garage voor meerdere voertuigen, diverse berg- en bijkeuken, een grote en zeer goed uitgeruste fitnessruimte, evenals twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer. Op de volgende verdieping bevinden zich nog drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met hoogwaardige inbouwkasten en toegang tot een terras, evenals de prachtige master suite met een benijdenswaardige kledkamer en een privéterras met een ongelooflijk uitzicht op de oceaan en La Gomera. De bovenverdieping is een werkelijk bijzondere ruimte; met een open indeling wordt de hele ruimte omlijst door kamerhoge ramen, waardoor het uitzicht vanuit elke hoek werkelijk spectaculair is. De keuken is strak en functioneel met een groot kookeiland, waardoor het een geweldige plek is om informeel te dineren, terwijl de eetkamer en de woonkamer beide chic en comfortabel zijn. Het pronkstuk van deze ruimte is de prachtige, temperatuurgecontroleerde wijnkelder van glas, zodat u altijd de perfecte fles bij de hand hebt om te ontspannen en te genieten van de ongelooflijke omgeving. Aan de buitenkant van de woonkamer vindt u het verwarmde overloopzwembad, ruime zonneterrassen, een chill-outruimte en een buitenkeuken met barbecue; de perfecte plek om te genieten van het uitzicht en de onovertroffen zonsondergangen van Tenerife. Alsof dat nog niet genoeg is, is er ook een dakterras met een houten sauna, jacuzzi en een zeer privé zonneterras. Alle verdiepingen van dit huis zijn met elkaar verbonden door een lift voor 6 personen en natuurlijk is het hele huis voorzien van alle denkbare hoogwaardige en slimme snuffjes. De inrichting is zorgvuldig samengesteld om deze woning nog mooier te maken en ervoor te zorgen dat het de belichaming is van smaak en stijl. Dus als dit uw idee van een paradijs is, neem dan contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

