Appartamenti con due camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale nel cuore di Adeje

Riferimento: 9002
Località: Adeje
Complesso: Olympic Residences
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €377,600

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 72 m^2

Classe di efficienza energetica:

- **Comunità:** Ascensore
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Stile moderno, Alloggio elegante
- **Esterno:** Balcone, Giardino, Terrazzo
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Montagne, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Vitroceramica, Forno, Compresa di Aria condizionata

Appartamenti con due camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale nel cuore di Adeje

Clear Blue Skies è lieta di offrire ai propri clienti la possibilità di acquistare una proprietà nel nuovo ed entusiasmante complesso residenziale Olympic Residences, situato nel cuore di Adeje.

Adeje è una splendida città storica, tradizionale ma sofisticata, nel sud di Tenerife. I suoi viali alberati e i suoi rilassanti caffè e ristoranti all'aperto creano un'atmosfera cosmopolita e la città ospita numerosi eventi culturali di rilievo delle Canarie. Vanta una fiorente comunità locale e internazionale e offre alcuni dei migliori servizi pubblici del sud dell'isola. Si trova inoltre a breve distanza in auto dalle principali località costiere di Costa Adeje, tra cui le zone a cinque stelle di Del Duque e La Caleta, con le loro fantastiche spiagge, centri commerciali, bar e ristoranti. L'accesso rapido all'autostrada consente di raggiungere facilmente l'aeroporto di Tenerife Sud in soli venticinque minuti di auto e tutti i punti dell'isola.

Olympic Residences è una nuovissima promozione di 55 appartamenti distribuiti su quattro piani, con possibilità di scelta tra 1, 2 e 3 camere da letto e ascensori per tutti i piani. Il progetto è stato attentamente progettato sfruttando al massimo il sito e coniugando architettura moderna e funzionalità in una posizione privilegiata nel cuore della città di Adeje. Internamente, l'edificio è organizzato attorno a un cortile condominiale paesaggistico, un'oasi verde che fornisce luce naturale, ventilazione e tranquillità alle abitazioni.

Gli appartamenti con 2 camere da letto saranno costruiti secondo standard elevati e dispongono di 2 camere matrimoniali con armadi a muro e una con bagno privato, soggiorno con zona pranzo e bagno di famiglia con cabina doccia. La cucina a pianta aperta è dotata di mobili su misura e di elettrodomestici come piano cottura a induzione, forno e cappa aspirante.

Questo edificio sarà sostenibile ed efficiente, con isolamento termico e acustico esterno, impianto solare termico individuale per l'acqua calda, predisposizione per l'aria condizionata e finestre con controllo termico e acustico. Ai piani dei garage, sarà predisposta la ricarica per veicoli elettrici. L'intero edificio avrà una classe energetica B.

Ogni appartamento avrà un posto auto in garage con ripostiglio nel garage interrato e il completamento dei lavori è previsto per la fine del 2027, il che lo rende un'ottima opportunità per prenotare la vostra proprietà in questa fase iniziale di sviluppo. Contattate Clear Blue Skies oggi stesso per maggiori informazioni.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.