

ClearBlueSkies

Bardzo atrakcyjny apartament z dwiema sypialniami w pożądaney lokalizacji golfowej



Odniesienie: 8999C

Miejscowosc: Abama Golf

Zlozony: Abama Las Terrazas

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €849,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 103 m²
- **Taras (m2):** 56 m²
- **Pietro:** 1

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Bardzo atrakcyjny apartament z dwiema sypialniami w pożądaney lokalizacji golfowej

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ten ultraluksusowy apartament na pierwszym piętrze, z dwiema sypialniami i dwiema łazienkami, położony w niezwykle pożądanym kompleksie Las Terrazas de Abama, który jest częścią prestiżowego ośrodka Abama Golf, szczycącego się jednym z najlepszych pól golfowych w Hiszpanii.

Ośrodek Abama Golf położony jest na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy i jest uznawany za najbardziej prestiżową lokalizację na całej wyspie. Zbudowany jest wokół wspaniałego pola golfowego, którego centralnym punktem jest fantastyczny hotel w stylu mauretańskim, zarządzany przez Ritz-Carlton. Oferuje on liczne restauracje, w tym restaurację wyróżnioną gwiazdką Michelin. Ta lokalizacja oferuje wszystko, czego potrzebuje wymagający właściciel nieruchomości, w tym piękną plażę, położoną w osłoniętej zatoce, z wysokiej jakości barem/restauracją na plaży. Do wszystkich atrakcji można dotrzeć panoramiczną, prywatną kolejką linowo-terenową lub pociągiem. Ośrodek Abama oferuje również spa i Centrum odnowy biologicznej, siłownia, supermarket gourmet, akademia tenisowa z siedmioma profesjonalnymi kortami do tenisa i padla. Około 3 km dalej znajduje się tradycyjne miasteczko Playa de San Juan, oferujące alternatywne możliwości kulinarne i autentyczne kanaryjskie doznania.

Apartamenty Las Terrazas znajdują się na wzniesieniu, między pierwszym a drugim dołkiem pola golfowego Abama, niedaleko klubowni. Kompleks jest po prostu wspaniały z trzema basenami, dużymi tarasami i ogrodami, a także dostępem do centrum towarzyskiego mieszkańców Plaza Abama, z przytulnymi salonami, salami konferencyjnymi, basenami i najnowocześniejszą siłownią, a także z wyborem ekskluzywnych sklepów i butików.

Ten luksusowy apartament oferuje bardzo komfortową, przestronną powierzchnię mieszkalną o powierzchni 103 m², wykończoną i umeblowaną zgodnie z najwyższymi standardami. Klimatyzowany w całym domu, obejmuje główną sypialnię dwuosobową z wbudowanymi szafami i luksusową łazienką z wanną i oddzielną kabiną prysznicową. Druga sypialnia dwuosobowa również oferuje wbudowane szafy i łazienkę. Nowoczesna, biała kuchnia na wysoki połysk z wbudowanymi sprzętami AGD jest otwarta na przestronny, komfortowy salon z jadalnią. Na zewnątrz znajdują się dwa tarasy o łącznej powierzchni 56 m², do których można wyjść bezpośrednio z salonu, jadalni i głównej sypialni. Oferują one mnóstwo miejsca do spożywania posiłków, opalania się lub po prostu relaksu i podziwiania zachwycających widoków na ogrody, ocean i spektakularne zachody słońca nad sąsiednią wyspą La Gomera.

Cena obejmuje wyznaczone miejsca parkingowe we wspólnym garażu oraz poręczną komórkę lokatorską, co czyni tę nieruchomość idealną dla najbardziej wymagających klientów i inwestorów. Cena obejmuje umeblowanie, dlatego prosimy o jak najszybszy kontakt z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

