

# ClearBlueSkies

## Nagyon vonzó két hálószobás apartman kívánatos golfpályán



**Referencia:** 8999C

**Helység:** Abama Golf

**Összetett:** Abama Las Terrazas

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €849,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 2
- **Füld\_k:** 2
- **Belso (m2):** 103 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 56 m<sup>2</sup>
- **Földszint:** 1

- **Közösség:** Children's Pool, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Nézetek:** Garden, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

# Nagyon vonzó két hálószobás apartman kívánatos golfpályán

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a rendkívül luxus, első emeleti, két hálószobás, két fürdőszobás apartmant a rendkívül keresett Las Terrazas de Abama komplexumban, amely a rendkívül tekintélyes Abama Golf üdülőhely része, Spanyolország egyik legjobb golfpályájának ad otthont.

Az Abama Golf üdülőhely Tenerife délnyugati partján található, és Tenerife egész szigetének legrangosabb helyszínékként tartják számon. A csodálatos golfpálya köré épült, amelynek középpontjában a Ritz-Carlton által üzemeltetett fantasztikus, mór ihletésű szálloda áll, és számos étkezési lehetőséggel, köztük egy Michelin-csillagos étteremmel is rendelkezik. Ez a helyszín mindent kínál az igényes ingatlanulajdonosoknak, beleértve egy gyönyörű strandot, amely egy védett öbölben fekszik, egy kiváló minőségű strandbárral/étteremmel, amelyek mindegyike elérhető a üdülőhely panorámás, privát siklójával vagy az üdülőhelyi kisvonattal. Az Abama Resort egy tenisziskolával is büszkélkedhet, hét professzionális szintű tenispályával. Körülbelül 3 km-re található Playa de San Juan hagyományos kisvárosa, amely alternatív kulináris lehetőségeket és autentikus kanári-szigeteki élményt kínál.

A Las Terrazas apartmanok az Abama golfpálya első és második lyuka között, magaslaton épültek, rövid távolságra a klubháztól. A komplexum egyszerűen lenyűgöző három úszómedencéjével, nagy terasz- és kertterületeivel, valamint a Plaza Abama Residents közösségi központjához való hozzáféréssel, hangulatos társalgókkal, tárgyalókkal, medencékkel és korszerű edzőteremmel, valamint prémium üzletek és butikok választékával.

Ez a luxuslakás egy nagyon kényelmes, tágas, 103 m<sup>2</sup>-es nappalival büszkélkedhet, amely a legmagasabb színvonalon van berendezve és befejezve. A teljes lakás légkondicionált, és egy beépített szekrényekkel ellátott fő hálószobából, valamint egy luxus, káddal és külön zuhanyzóval felszerelt fürdőszobából áll, a második hálószoba szintén beépített szekrényekkel és saját fürdőszobával rendelkezik. A konyha modern, fehér és magassfényű, beépített gépekkel rendelkezik, és nyitott terű a tágas, kényelmes nappali/étkezőhöz. Kívülről két, összesen 56 m<sup>2</sup>-es terasz található, amelyek közvetlenül a nappaliból, az étkezőből és a hálószobából közelíthetők meg, és bőséges helyet kínálnak étkezéshez, napozáshoz, vagy egyszerű pihenéshez, miközben gyönyörködünk a kertek, az óceán és a szomszédos Gomera szigetén lenyűgöző drámai naplementék gyönyörű kilátásában.

Az árban benne van egy kijelölt parkolóhely a közös garázsban és egy praktikus tárolóhelyiség, így ez az ingatlan minden igényes ügyfél és befektető számára kötelező látnivaló. Az ár tartalmazza a bútorokat, ezért kérjük, mielőbb vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel barátságos irodánkban a Fañabé Plazán további információkért és egy kísért megtekintés megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend\_vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő\_jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

