

Velmi atraktivní apartmán se dvěma ložnicemi v žádané golfové lokalitě



Odkaz: 8999C

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Abama Las Terrazas

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €849,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 103 m²
- **Terasa (m²):** 56 m²
- **Uroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Garden, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Velmi atraktivní apartmán se dvěma ložnicemi v žádané golfové lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento ultra luxusní apartmán v 1. patře se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami, který se nachází ve velmi žádaném komplexu Las Terrazas de Abama, jenž je součástí ultra prestižního resortu Abama Golf, kde se nachází jedno z nejlepších golfových hřišť ve Španělsku.

Resort Abama Golf se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife a je uznáván jako nejprestižnější lokalita na celém ostrově Tenerife. Je postaven kolem nádherného golfového hřiště s fantastickým hotelem v maurském stylu, který provozuje společnost Ritz-Carlton, a nabízí řadu možností stravování, včetně michelinské restaurace. Tato lokalita nabízí vše pro náročné majitele nemovitostí, včetně krásné pláže v chráněné zátoce s vysoce kvalitním plážovým barem/restaurací, ke kterým se dostanete panoramatickou soukromou lanovkou resortu nebo vláčkem. Resort Abama se také může pochlubit lázeňským a wellness centrem, posilovnou, gurmánským supermarketem a tenisovou akademií se sedmi profesionálními tenisovými kurty a kurty na padel. Asi 3 km daleko se nachází tradiční městečko Playa de San Juan, které nabízí alternativní kulinařské možnosti a autentický kanárský zážitek.

Apartmenty Las Terrazas jsou postaveny na vyvýšeném místě mezi první a druhou jamkou golfového hřiště Abama, kousek od klubovny. Komplex je jednoduše nádherný se svými třemi bazény a rozlehlými terasami a zahradami, stejně jako přístupem do společenského centra obyvatel Plaza Abama s útulnými salonky, zasedacími prostory, bazény a nejmodernější posilovnou spolu s výběrem prémiových obchodů a butiků.

Tento luxusní apartmán se pyšní velmi pohodlným a prostorným obytným prostorem o rozloze 103 m², který je dokončen a zařízen dle nejvyšších standardů. V celém bytě je klimatizace a skládá se z hlavní ložnice s manželskou postelí, vestavěnými skříněmi a luxusní koupelny s vanou a samostatným sprchovým koutem. Druhá ložnice s manželskou postelí také nabízí vestavěné skříně a koupelnu. Kuchyně je moderní, bílá a lesklá s vestavěnými spotřebiči a je otevřená do prostorného a pohodlného obývacího/jídelního prostoru. Venku se nacházejí dvě terasy o celkové rozloze 56 m², na které je přímý přístup z obývacího pokoje, jídelny a hlavní ložnice. Nabízejí dostatek prostoru pro stolování, opalování nebo prostou relaxaci s nádherným výhledem do zahrad, na oceán a dramatické západy slunce nad sousedním ostrovem La Gomera.

V ceně je zahrnuto vyhrazené parkovací místo ve společné garáži a praktický úložný prostor, což z této nemovitosti činí nezbytnost pro nejnáročnější klienty a investory. Cena zahrnuje i nábytek, proto se co nejdříve obraťte na Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañalté Plaza, kde vám rádi domluvíme více informací a prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

