Villa di lusso in costruzione a Playa Paraíso








Riferimento: 8997
Località: Playa Paraiso
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €2,800,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 850 m^2
- **Interno (m2):** 378 m^2
- **Terrazza (m2):** 750 m^2

- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Giardino, Atrio, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Cucinino, Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Villa di lusso in costruzione a Playa Paraíso

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida villa di lusso con tre camere da letto, attualmente in costruzione in un angolo tranquillo di Playa Paraiso, sulla soleggiata costa meridionale di Tenerife.

Playa Paraiso è un incantevole resort indipendente situato nella parte meridionale della costa occidentale di Tenerife, dove il clima è tra i migliori di tutta l'isola, da cui il nome che significa "Spiaggia del Paradiso". Playa Paraiso è forse più tranquilla rispetto ad altri resort, ma ha beneficiato di numerosi investimenti negli ultimi anni, con il miglioramento della passeggiata costiera e l'apertura di due hotel a 5 stelle nelle vicinanze. Sono presenti numerosi negozi, bar e ristoranti, oltre a una spiaggia di sabbia nera vulcanica. La vicina cittadina di Callao Salvaje è facilmente raggiungibile e offre una serie di servizi aggiuntivi come un panificio, una chiesa, molti altri bar e ristoranti e la sua spiaggia privata, Playa Ajabo. Si trova a circa 25 minuti di auto dall'aeroporto ed è ben collegata con i mezzi pubblici.

Situata in una tranquilla zona residenziale all'interno del resort, su un ampio lotto di 850 m², questa proprietà dal design moderno offrirà un'abitazione elegante e ultra confortevole. La superficie interna si sviluppa su tre piani e beneficia di 378 m² di spazio interno con ascensore privato che serve tutti i piani. Al piano interrato si trovano un ampio garage privato, una lavanderia, un locale tecnico e un'ulteriore stanza multiuso, ideale da utilizzare come palestra domestica. Il piano terra offre uno spazio abitativo a pianta aperta che comprende una comoda zona soggiorno-pranzo e una cucina a vista, pronta per essere arredata e attrezzata secondo i gusti dei nuovi proprietari. Su questo piano si trova anche un comodo bagno per gli ospiti e l'accesso all'ampia terrazza circostante, al grande giardino e alla piscina, il luogo perfetto per intrattenere gli ospiti tutto l'anno. Esiste anche la possibilità di un ulteriore ampliamento di questo livello, qualora fosse necessario ulteriore spazio abitativo.Tutte le camere da letto si trovano al piano superiore, con due camere matrimoniali con bagno privato e armadi a muro, e una suite padronale che comprende una cabina armadio e un lussuoso bagno in stile hotel. Tutte le camere da letto si affacciano sulla parte anteriore della casa, il che significa che hanno accesso alla terrazza superiore di 75 m² e sono perfettamente posizionate per godere della vista sul giardino e sulla costa.La costruzione di questa splendida villa è a buon punto e il completamento è previsto per dicembre 2026 circa. Sarà dotata di ascensore interno privato, impianto di climatizzazione/riscaldamento, isolamento termico e acustico e molto altro ancora. Questa casa offre un'incredibile opportunità di stile di vita in una zona in crescente popolarità, quindi per visionare i progetti, ottenere maggiori informazioni e organizzare una visita guidata in loco, si prega di contattare al più presto il nostro cordiale ufficio di Faña Plaza.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

